

令和 6 年度 指定管理施設評価分析書

1 管理業務の実績と評価分析

指 定 管 理 施 設 名		鳳鳴地域交流センター					
指 定 管 理 者 名		鳳鳴やまと会					
所 管 部 署		教育委員会事務局 生涯学習スポーツ推進 課					
全 指 定 期 間		令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日					
管理業務の実施状況	指定管理業務	運営業務		維持管理業務		コミュニティ活動	
	業 務 内 容	施設の使用許可に関すること。		施設及び設備の維持管理、施設周辺の美化に関すること。		地域コミュニティ活動の促進等に関すること。	
	実 施 状 況	・管理者を選任し、利用がある場合に常時対応可能な体制をとっている。 ・イベント会場としての利用者に、施設・設備・備品等の情報を提供し協力体制をとっている。 ・そば打ち体験等年間を通じ支援している。		・毎日の施設点検、毎月の施設内清掃、年12回の施設・周辺の環境整備(草刈作業)、年2回の除草剤散布・花壇及び植込の整備 ・雨漏り対策、冬季の水道管破裂防止等		・10周年ありがとう祭(4月) ・ほたる祭(6月) ・アートフェスタ(11月) ・子ども会とのイベント(12月) ・フリマ市場(3月)	
施 設 利 用 実 績		利 用 者 数	令和 5 年度		1,729 人		
			令和 6 年度		3,078 人		
			増 減		1,349 人		
		実 績 の 分 析	令和5年5月に新型コロナウイルス感染症の分類が5類感染症に移行され、イベントをコロナ禍前のように開催することが可能となった。また、長期の施設利用があったことから利用者数が前年度と比べ1,349人増となった。 イベント開催、特に4月に開催した10周年ありがとう祭は、とても盛況で地域コミュニティ活動の促進に大きく寄与している。しかしながら収支について、事業計画との乖離がみられる。 イベント実施の際は、年度協定時の事業計画のとおり遂行するよう充分検討することが必要となる。				
利用促進に向けた新たな取組							
収 支 結 果		(単位：円)					
			科目	予算額		決算額	
		①管理業務収入	利用料金収入	14,000		63,470	
			指定管理料収入	1,715,000		1,715,000	
			事業収入	9,000		5,400	
			その他	1,000		32,816	
			収入計	1,739,000		1,816,686	
		参考	内未収金				
		②管理業務支出	人件費	937,000		1,065,759	
			事業費	215,000		266,081	
			管理費	582,000		611,871	
			その他	5,000		541	
			支出計	1,739,000		1,944,252	
		参考	内未払金			130,863	
③管理業務収支(①-②)				▲ 127,566			
④自主事業収支							
⑤全体収支(③+④)				▲ 127,566			
利用者満足度		聞き取り結果により、運営業務、維持管理及びイベント等全て良好					
今後における課題と改善方法策等	現 状 の 課 題	①事業収入の確保等、事業実施に係る収支の改善 ②施設の老朽化					
	改善方策等	①イベント実施に当たり出店者から出店料を徴収する等 ②優先順位をつけ、計画的に対応					
	数 値 目 標 (利 用 者 数)	年 度	令和 7 年度				
		目 標 値	3,000 人				