令和 6 年度 指定管理施設評価分析書

1 管	管理業務の実績と評価	T分析								
指	定管理施設名	鳳鳴	地域交流	センター						
指	定管理者名	鳳鳴	やまさとタ							
所 管 部 署			教育委員会事務 局 生涯学習スポーツ推進 課							
全指定期間		4	令和3年4	月1日	~		8年3月31日			
	指定管理業務		運営業務			維持管理業務		コミュニティ活動		
管理業務の実施状況	業務内容		施設の使用許可にすること。		施設及び設備の維持管理、施設周辺の美化に関すること。		地域コミュニティ活 動の促進等に関する こと。			
	実施 状況	るをインに表している。	・管理者を選任し、利用がある場合に常時対応可能な体制をとっている。 ・イベント会場としての利用者に、施設・設備・備品等の情報を提供し協力体制をとっている。 ・そば打ち体験等年間を通じ支援している。			・毎日の施設点検、毎月の施設内清掃、年12回の施設・周辺の環境整備 草刈作業、年2回の除草剤散布・花별及び植込の整備 ・雨漏り対策、冬季の水道管破裂防止等			 10周年ありがとう祭(4月) ほたる祭(6月) アートフェスタ(11月) 子ども会とのイント(12月) フリマ市場(3月) 	
					令和 (5 年度			1,729 人	
施設利用実績		利	利 用 者 数		令和 (5 年度			3,078 人	
					増	減			1,349 人	
		実制	実績の分析			染症に移行され、イベントをコロナ禍前のように開催することが可能となった。また、長期の施設利用があったことから利用者数が前年度と比べ1,349人増となった。イベント開催、特に4月に開催した10周年ありがとう祭は、とても盛況で地域コミュニティ活動の促進に大きく寄与している。しかしながら収支について、事業計画との乖離がみられる。イベント実施の際は、年度協定時の事業計画のとおり遂行するよう充分検討することが必要となる。				
禾	利用促進に向けた 新たな取組									
									(単位:円)	
				科目		<u> </u>	 算額		(単位:円) 決算額	
		1	利用	科目用料金収	λ	<u> </u>	·算額 14,00	00		
		管				-			決算額	
		管理業	指定	用料金収		ਤੌ	14,00	00	決算額 63,470	
		管理業務	指定	用料金収.		ਤੌ	14,00	00	決算額 63,470 1,715,000	
		管理業	指定	用料金収. 管理料収 事業収入		<u> </u>	14,00 1,715,00 9,00	00	決算額 63,470 1,715,000 5,400	
		管理業務収	指定	用料金収. 管理料収 事業収入 その他		<u> 7</u>	14,00 1,715,00 9,00 1,00	00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816	
		管理業務収入 参 ②	指定	用料金収 管理料収 事業収入 その他 収入計		<u> </u>	14,00 1,715,00 9,00 1,00	00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816	
4\7	、 支 結 果	管理業務収入 参 ②管	指定	用料金収 管理料収 事業収入 その他 収入計 切末収金		7	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686	
ųZZ	、 支 結 果	管理業務収入 参 ②管	指定	用料金収 管理料収 事業収入 その他 収入計 切未収金 人件費		3	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686	
収	、 支 結 果	管理業務収入 考 ②管理業務	指定	用料金収. 管理料収 事業収入 その他 収入計 切未収金 人件費 事業費		7	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081	
ĄΖ	? 支 結 果	管理業務収入 考 ②管理業務	指定	用料金収 管理料収 をの他 収入計 り未収金 人件費 管理費		7	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871	
収	、 支 結 果	管理業務収入 参 ②管	指定	用料金収 管理収入 を収入収 を収入収 を取入収 を を を で の た り 大 収 大 収 大 収 大 収 大 収 大 収 大 収 大 で で り た り た り た り た り を き で で の た の た の た の た の た の た の た の た の た		7	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541	
ųх	· 支 結 果	管理業務収入 参 ②管理業務支出 参	指定	用料金収 管理料収 その他 以入収 り大収費 管理費 その他 大件業費 管理の他 支出計 か大払 大力		7	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541 1,944,252	
ńΣh	! 支 結 果	管理業務収入 参 ②管理業務支出 参 管理	指定	用料金収 管理料収 その他 以入収 り大収費 管理費 その他 大件業費 管理の他 支出計 か大払 大力		7	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541 1,944,252 130,863	
Ц	、 支 結 果	管理業務収入参②管理業務支出参管自34	指定	用料金収収 管事そ収入人事管でである。 を収入人事でである。 を収入人事でである。 を収入人事でである。 を収入人事でである。 をできる。 とできる。 とてきる。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても		7	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541 1,944,252 130,863 ▲ 127,566	
ųХ	、 支 結 果	管理業務収入参②管理業務支出参管自34	指定	用料金収収 管事そ収入人事管でである。 を収入人事でである。 を収入人事でである。 を収入人事でである。 を収入人事でである。 をできる。 とできる。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても、 とても。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても。 とても。		7.	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541 1,944,252 130,863	
4 ∇	入 支 結 果 利用者満足度	管理業務収入 参 ②管理業務支出 参 管 自 全 ③ ④ ⑤	指定	用料金収 管理収 を収入する を収入する を収入する を収入する をである。 とでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでもでも			14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541 1,944,252 130,863 ▲ 127,566	
一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一		管理業務収入 参 ②管理業務支出 参 管 自 全 聞 ① ① ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ②	指定 業務収支((③+) 取り結果(おり おり おり おり おり おり おり おり	運営業績		14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00 5,00 1,739,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541 1,944,252 130,863 ▲ 127,566	
今後における課題と改	利用者満足度	管理業務収入 参②管理業務支出 参 管 自 全 聞 ①② ① ① ① ① ① ① ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ②	指定 業務収支(③十 取り結果に 業収入の研究 設の老朽の	用料管事 そ収入人事管そ支丸 ①- こ 確じ 施料理収の入収料 及他計金費費 他計金 の より 保 に当 () () () () () () () () () (運営業績の出店	多、維持管1 をに係る収3 もなら出店5	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 937,00 215,00 582,00 5,00 1,739,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541 1,944,252 130,863 ▲ 127,566	
今後における課題と	利用者満足度 現 状 の 課 題	管理業務収入 参②管理業務支出 参 管 自 全 聞 ①② ① ① ① ① ① ① ② ② ② ② ② ② ② ② ② ② ②	指定 業務収支(③十取り結果に 業収入の研究のでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これ	用料管事 そ収入人事管そ支丸 ①- こ 確じ 施料理収の入収料 及他計金費費 他計金 の より 保 に当 () () () () () () () () () (運営業績の出店にいます。	多、維持管1 をに係る収3 もなら出店5	14,00 1,715,00 9,00 1,00 1,739,00 215,00 582,00 5,00 1,739,00	00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	決算額 63,470 1,715,000 5,400 32,816 1,816,686 1,065,759 266,081 611,871 541 1,944,252 130,863 ▲ 127,566	