

## 住民説明会での意見等について

美祢市新秋芳総合支所庁舎等整備基本計画（案）に関する住民説明会

開催日時・会場・参加人数

①令和2年10月9日（金）	午後7時から	別府公民館	11人
②令和2年10月12日（月）	午後7時から	秋芳桂花小学校体育館	24人
③令和2年10月13日（火）	午後7時から	秋吉公民館	23人
④令和2年10月16日（金）	午後7時から	岩永公民館	17人
			合計 75人

### ①別府地区住民説明会（別府公民館）

ご意見・ご質問	応答
美東の施設規模は1,615㎡なのに、秋芳は面積が狭隘であるという市民の意見が多いにも関わらず、1,220㎡となっている。何故そういう結果になるのか。	美東の施設整備は、既存の保健福祉センター改修プラス増築であり、既存の間取りや体力要素を活かしながら行うため平面的な制約等が生まれ、新築の秋芳の施設規模より面積が大きくなっている。 秋芳の施設規模を1,220㎡程度としているのは、庁内検討委員会で検討した結果であり、後世にできるだけ財政負担を残さないために、基本構想の基本面積どおりの1,200㎡程度としている。
秋芳はワークショップでスペースが狭隘であるという意見が出ている。秋芳総合支所庁舎等整備は、予算、面積、まちづくりの何をベースとして考えた計画なのか。	第4回のワークショップにおいて、「事業規模は1,200㎡程度とし体育館は整備しない」という市の方向性を示し、ご意見を伺ったところ、45名中17名の方が「賛成、概ね賛成、やむを得ない」というご意見でした。「反対、不満」の意見の方は45名中8名でした。面積的なことに対して不満をお持ちの方がいらっしゃることは認識している。
体育館機能は、小・中学校の体育館を活用すれば良いということですが、学校行事の入っているとき、また平日は利用できないという理由で利用しづらいという意見が出ている。	
市長もワークショップや市民の意見を尊重すると議会で発言されたので、皆さんの意見をしっかり伝えて、規模など判断して欲しい。	

ご意見・ご質問	応 答
多目的ホールの面積は 200 ㎡にこだわらずもう少し大きなホールを検討してもらいたい。	
秋吉宿にある交通拠点を建設場所に移す計画はあるのか。	秋吉宿のバスセンターを移転するにはバス業者等と協議が必要。移転は困難としても、現在、あんもないと号の経路の延伸及びジオタクの総合支所への乗り入れを検討している。
民間施設が 20 ㎡とあるが、これは何か。	はっきり決まっていないが、この 20 ㎡に入れる程度の施設と前向きに話しを進めている。
<p>「最新の I C T 環境の整備を進め、情報ネットワークの拠点となる建築」にするとあるが、具体的にどのような整備を考えているのか。</p> <p>これは秋芳だけの問題でなく、美祢市全体のこととなるので気合いを入れて取り組んでほしい。</p>	具体的に何を整備するという事は、現在決まっていない。本庁舎等との連携も考えながら、これから詰めていく。
I C T 環境の整備ということで、N T T の光回線を入れることはあるのか。	経済的に採算が取れるかという相手方の考えもあるが、関係部署にこのような意見があったことを伝える。
現在、秋芳は告知放送が入らない状況だが、情報ネットワークの拠点とは何を指すのか。	<p>現在、新しい情報伝達手段を検討している段階にある。</p> <p>情報ネットワークの拠点となるように、市全体で考える必要があると認識している。</p>
秋芳体育館の解体中など、テニスコートの使用制限があるのか。	安全面等を考えると、体育館や公民館の解体中の使用は難しい。今後の対応は学校と協議し決定する。
テニスコート等の使用停止の周知はどれくらい前にするのか。	できるだけ早い時期に周知したい。
秋吉公民館の解体は、令和 5 年 4 月以降に計画され、解体中はテニスコートが使用できない可能性があると思う。7 月はテニスの大会があるので、解体時期はテニスの大会後にするなど考慮していただきたい。	
プール更衣室棟のレイアウト案はあるのか。	現在、利用頻度等を考慮し、レイアウトを検討している段階。

ご意見・ご質問	応 答
<p>現在の建物レイアウトでは、図書館側のコートしか見渡せない。テニスの試合のときは保護者等が見に来るので、新しいプール更衣室棟に手すりを付け、高いところから見る事ができると良いと思う。プールの監視もやりやすくなる。</p>	<p>現在、プールの一般開放は行っていない状況である。</p>
<p>建物の建設工事期間中は、テニスコートのトイレはどうなるのか。</p>	<p>秋吉公民館が開いているときは、公民館のトイレを使用できる。</p>
<p>新しい施設は避難所になると思うが、何人が避難できる想定なのか。</p>	<p>多目的ホールや会議室の面積により人数が変動するが、2㎡当たり1人と想定している。コロナウイルスのことを考慮すると、人数はもっと少なくなる。</p>
<p>現在、「秋芳の里」は39名の高齢者が入所している。段差が無く、高齢者にも使用できるトイレを設置し、この39名と秋吉地域の高齢者が避難できる広さを確保して欲しい。秋吉小学校体育館は避難所になっているが、段差が多く、トイレも和式のため高齢者が避難場所として利用できない。</p>	<p>バリアフリーや高齢者が使用し易いトイレのことも考慮し、施設整備を考えていく。</p>
<p>子育て支援について、小さい子どもを連れてお母さん達が交流でき、子ども達を遊ばせる場所として、多目的ホールの面積を増やして欲しい。 多目的ホールの面積は増やせる可能性があるのか。</p>	<p>面積は、財政的なこともあるため、全体で1,200㎡程度を考えている。今までのワークショップ、議会の特別委員会、今回の住民説明会において1,200㎡程度では少ないというご意見があることは、市長にも伝える。</p>
<p>図書館の近くに総合支所など音がする施設があるので、図書館で静かに本が読めないのではないか。</p>	<p>公民館、図書館、総合支所の配置は今後、セキュリティや運営体制を含め、管理し易い配置になるよう検討する。</p>

②嘉万地区住民説明会（秋芳桂花小学校体育館）

ご意見・ご質問	応 答
<p>基本構想では秋芳も美東も同じ規模のものを造ることになっていたが、美東は1,615㎡になっている。何故違いが生じたのか。</p>	<p>美東は既存の保健福祉センター改修プラス増築であり、既存の間取りや体力要素を活かしながら行うため平面的な制約等が生まれ、新築の秋芳の施設規模より面積が大きくなっている。</p>
<p>美東には美東体育館、小・中学校体育館があるが、秋芳は体育館を解体すると秋芳町全体で何かをしようとしたとき、行事企画ができなくなる。美東と秋芳に差があると考ええる。</p>	<p>庁内検討委員会の方向性により、後世に財政負担を残さないため、体育館は整備しないこととしている。</p>
<p>現在の計画は秋吉公民館2階大会議室分が欠落している。 避難所として密を避けるという意味では面積が少なすぎる。 全体面積は、美東と同じ1,600㎡程度にするべき。中途半端な建物はいらぬ。</p>	<p>将来的な財政負担をできるだけ軽くする必要はあるが、今回の意見を踏まえ今後検討する。</p>
<p>敷地利用計画のイメージ図に防災広場とあるが、どういうことか。</p>	<p>避難所が開設された際、炊き出し等もできるスペースを想定している。</p>
<p>防災広場は電源が取れるか。芝生を植えるのか。</p>	<p>今後、基本設計段階で検討する。</p>
<p>訪問看護は保健センターに移転し、現訪問看護ステーションの建物も解体した方が、駐車場にするにしても利用がしやすくなるのか。</p>	<p>提案については、今後の庁内検討委員会等で検討する。</p>
<p>今後、各公民館を秋吉の公民館に統合していくという考えが市にはあるのか。</p>	<p>各公民館で活動される方がいる限り、公民館を統合する考えはない。</p>
<p>保健センターの改修の予定があるか。</p>	<p>現在、改修の計画はない。</p>

### ③秋吉地区住民説明会（秋吉公民館）

ご意見・ご質問	応 答
<p>現在の計画の公民館会議室は1つ半しかないので、会議室を増やして欲しい。ロビーももう少し広くして欲しい。</p> <p>多目的ホールは1,200㎡に含めないで考えて欲しい。</p>	<p>将来の財政的負担を少なくするため、現在、施設規模は1,200㎡程度で計画している。1,200㎡では少ないという声が多いのであれば、今後面積を再検討する必要があると考える。</p>
<p>秋芳は1,200㎡程度、美東は1,600㎡程度となっている。意見を言ったら増えるのか。</p>	<p>美東は既存の保健福祉センター改修プラス増築であり、既存の間取りや体力要素を活かしながら行うため平面的な制約等が生まれ、新築の秋芳の施設規模より面積が大きくなっている。</p>
<p>美東は体育館、美東センターが残り、施設規模は1,600㎡になっている。秋芳は体育館が無くなり、1,200㎡程度になる。これで秋芳地区のまちづくりができるのか。</p> <p>美東は美東センター、体育館が残るため秋芳よりランニングコストは高くなる。今の秋芳の計画の事業費は美東と比べ高いが、ランニングコストも含めて考えないと納得がいかない。</p>	
<p>秋吉公民館は秋芳の中心となる公民館。公民館機能を充実して欲しい。120人くらいは入るホールにして欲しい。</p>	
<p>施設を受電容量はどうなっているか。</p>	<p>今後、基本設計等で検討する。</p>
<p>訪問看護ステーションは何故残すのか。複合化しないのか。建物が残ると土地の利活用に制限が起きないか。</p>	<p>訪問看護ステーションの建物は新耐震基準のため、複合化も検討したが、基本的に使えるものは使うということにしている。</p> <p>まちづくりの観点からも今後検討する。</p>
<p>自然エネルギーと再生可能エネルギーを活用するとあるが具体的に何を想定しているか。</p>	<p>現時点では、具体的な内容は決まっていない。</p>
<p>今後設計図（案）はいつ頃示せるか。</p>	<p>具体的に示せる時期は決まっていない。</p>
<p>庁舎整備に合わせて、秋芳地区の賑わいのきっかけづくりも検討して欲しい。六次産業をしている方が使えるようなスペースを確保するなど検討して欲しい。</p>	<p>仕組みづくりは、今後、皆さんと一緒に考えたい。</p>
<p>災害時のことも考えると面積1,200㎡程度では少なすぎる。</p>	

ご意見・ご質問	応 答
1年、2年遅れても、過疎債を適用することとして整備すれば、財政負担が少なくならないか。	
安全な避難場所にして欲しい。土地の高さ、収容人数は何人を想定しているか。	建設場所は、県の水害ハザードマップでは想定を超える雨が降った場合、浸水の可能性がある場所となっている。浸水等で避難所として使用できない場合は、小学校・中学校へ避難することになる。安全に避難できるような避難計画づくりも必要と考えている。
プール更衣室棟の工事単価は高くないか。	できるだけ費用を抑えるように考えている。
テナントのような建物を建てて、そこへ食料品店に入ってもらったらどうか。	テナントを建てるなどは、今後、跡地利用等のまちづくりの観点から検討したい。
住民説明会を4地区で行われるのは何か意図があるのか。	住民説明会を4地区で開催するのは、ワークショップ以外でもさらに皆さんのご意見を聞くためです。
総合支所の解体跡地は、舗装せず、グラウンドゴルフができる広場にして欲しい。	

④岩永地区住民説明会（岩永公民館）

ご意見・ご質問	応 答
<p>美東は体育館があるが秋芳は体育館が無くなる。秋芳にも十分な空間を確保し、1,200m程度に縛られないで欲しい。</p> <p>多目的ホールが200㎡では小さすぎる。</p> <p>カルスト草炎太鼓の太鼓の収納場所は考えているか。</p>	<p>多目的ホールで草炎太鼓の練習は可能と考えるが、太鼓の収納場所は今後検討する。</p>
<p>コロナ渦でもテレワークができる環境づくりが必要と思う。市役所本庁や総合支所など行政施設に繋がりを持たせ、大きな画面を設置し、お互いに映像が見れたり、会話ができる機能を持たせられないか。</p>	<p>ICT環境の整備は、今後、内容等検討していく。</p>
<p>秋吉宿の駅に停まる全てのバスを新しい総合支所に回せないか。</p>	<p>あんもないと号の路線延伸を検討している。</p> <p>その他のバスの経路変更は困難と考える。</p>
<p>財源とする合併推進債と過疎対策事業債について詳しく説明して欲しい。</p>	<p>合併推進債は、総合支所部分の庁舎整備等にも充てられる起債で充当率は90%、交付税算入40~50%となっている。令和4年度末という活用できる期限がある。</p> <p>過疎対策事業債は、公民館・図書館の整備に充てられるが総合支所部分の庁舎整備には充てられない起債で充当率は100%、交付税算入は70%。有利な起債であるが、満額要望しても要望通りにならない可能性がある。</p>
<p>起債とはお金借りることで、補助金ではない。市民の要望を聞くと借りるお金が増えることとなるが、そういうことも考えて可能な範囲で最大限面積を増やして欲しい。</p>	
<p>過疎対策事業債を公民館・図書館部分に使えば、住民負担はそれほどでも無いと思う。中途半端な規模の建物にはしないで欲しい。</p> <p>岩永の人も新しい総合支所に避難するので、もう少し広いスペースを確保して欲しい。密にならないように配慮すると、この計画では40名程度しか避難できない。また現在の秋吉公民館の大会議室に当たるものがない。</p>	

ご意見・ご質問	応 答
<p>現在、学校の体育館も避難所になっているが、トイレは和式で段差もあり、高齢者が避難して健康を保つことは難しい状況である。</p> <p>避難される可能性のある秋吉や岩永水田地区の一人暮らしの要支援の方が約 70 人、秋芳の里の入所者が約 40 人いるので、少なくとも高齢者だけで 110 人の方が避難できるスペースが必要となる。避難できるスペースを確保して欲しい。</p>	<p>バリアフリーや多目的機能が整ったトイレの整備は必要と考えている。大雨の時は瀬戸で分断されることも考え、秋吉・岩永地区の避難場所になることも考えていきたい。</p>
<p>若い世代を呼び込む環境として IoT 環境の整備と子育てし易い環境の整備が必要と考える。お母さん同士が触れ合える場の設置など、若い人を呼び込める将来ビジョンを踏まえた計画も検討して欲しい。</p>	<p>子育て支援ができるような場が必要という声があったことは担当課に伝える。</p>
<p>新総合支所庁舎の建設位置は、水害等は大丈夫なのか。嵩上げ等をするのか。</p>	<p>県の最新版の水害ハザードマップでは、浸水の可能性がある地域に入っている。サーバー室等は高い位置に設けるなど配慮することとしている。</p> <p>浸水等により避難所として使用できない場合は、近くの小・中学校に避難する可能性がある。避難場所への移動計画等も検討する必要がある。</p>
<p>避難場所を移動することは、簡単なことではない。移動するうちに川に落ちたり、命を落とすこともある。基礎を高くするなど浸水しない対策が必要。</p>	<p>今後検討していく。</p>
<p>例えば、新しい総合支所は耐震化されるが、岩永公民館は耐震化が無いとか、他の施設の耐震は大丈夫なのか。</p> <p>耐震がなければ、総合支所に避難しないといけないことになる。</p>	<p>現在の秋吉公民館、秋芳総合支所庁舎は耐震性の無い建物である。その他公民館施設等の耐震性については現在資料を持ち合わせていないため答えられないが、避難所となる学校施設は耐震補強等により耐震化がされている状況と考えている。</p>
<p>まちづくりとか賑わいの創出のポイントを 2、3 絞って説明し、議論を深める方法で説明会をすると良かったと思う。</p>	<p>ご意見ありがとうございました。</p>
<p>告知放送が入らない。直る見込みがあるのか。</p>	<p>担当課や業者にもそういう声があったことを伝えていく。</p>
<p>電子図書についてどのように思われるか。</p>	<p>来週、図書館のあり方検討委員会を開催し、美祢・美東・秋芳の図書館にどのような機能をもたせるか検討することとしている。</p>



