

美東地域の新しい拠点づくりを考える

市民ワークショップだより 発行:株式会社 龍環境計画

2020 01 01

美東地域の新しい拠点づくりを考える 市民ワークショップ第1回目を開催しました!



日曜日の午後にもかかわらず、たくさんの市民の方にお集まりいただきました!

美東総合支所と大田公民館と美東図書館を一体的に整備し、新しい拠点を つくる計画づくりがスタートしました。12月15日、第1回目の市民ワーク ショップを開催しました。市民30名の参加があり、支所職員、計画グルー プ、総勢40名弱が5つのテーブルに分かれて、意見を出し合いました。 人口が減り、子ども達が少なくなっていく中で、安心して暮らしていくた めに、地域の中心でどんなことが出来たらよいのか、どんな場所があった ら良いのか、さまざまな意見が出され、会場は大いに盛り上がりました。 みんなで考え、力を合わせて、自分たちの暮らしに必要な施設のあり方を 探り、施設の姿をつくりあげていけたらと思います。次回は、今回出され た意見をもとに、施設全体のあり方を考えたいと思います。また、建設場 所はどこが最適なのか?についても考えたいと思います。

暮らしやすい地域をつくって行くためには、皆さんの知恵と力が必要です。 2回目からの参加も大歓迎です!皆さんの参加をお待ちしています。

-第1回市民ワークショップ プログラム



はじめに



市民ワークショップの流れを説明



グループで自己紹介

こが美東の良いところを発表 地域のイベントで、感動したことを発表



住民ヒアリングのまとめ



新しくできる地域の拠点が 「・・・だったらいいネ!」に ついて考えよう!

① こんなことが出来たらいいネ! ② こんな場所があったらいいネ! ③ こんな地域の拠点はお断り!



みんなで考えた意見を整理しながら、

グループで様々な意見を出しあいました

みんなで考える 新しい拠点づくりの流れ

◎第1回ワークショップ 12/15(日)

- ・まちの魅力、課題は何?
- こんな複合施設だったらいいな!



◎美東中学校ワークショップ 1/16(木)

◎第2回ワークショップ 1/17(金)

- こんな使い方ができたらいいな! 建物の機能とつながりを考えよう
- ・総合支所、公民館、図書館が複合す ると実現できそうなことを考えよう



◎第3回ワークショップ 2/14(金)

- ・建設候補地についてみんなで確認
- こんな外部空間がいいな!
- ・ 既存の建物の解体、 跡地利用をみんなで考えよう



◎第4回ワークショップ 4/10(金)

- ・ 基本計画について説明
- パブリックコメントの実施 +住民説明会 5回実施



基本計画のとりまとめ



◎第5回ワークショップ

- ・配置、平面計画をみんなで考えよう
- 内部と外部空間のイメージを考えよう



◎第6回ワークショップ

- 平面計画、断面計画をみんなで確認
- ・建物の外観イメージを検討しよう
- ・ 建物の性能を比較しよう



基本設計のとりまとめ



実施設計



まとめ

ステップ5の「・・・だったらいいネ!」シート をまとめました

グループごとに、新しい地域の拠点施設でどんなことができ、どんな場所だったらいいか、また「こんな施設はお断り」の3つについてポストイットを使い書き出していただきました。たくさん出された意見をまとめました。

-①こんなことが出来たらいいネ!

- ○みんなで集まることが出来る
- ○他の地域とつながることが出来る
- ○ふらっと立ち寄ることが出来る
- ○さまざまな活動が出来る
- ○活動の発表が出来る
- ○観光情報を知ることが出来る
- ○行ったら、なんでも出来る
- ○雨の日でも子どもが遊ぶことが出来る

②こんな場所があったらいいネ!―・

○目的がなくても気楽に立ち寄れるスペース

○フレキシブルなホール(映写会や小コンサート)

○バスなどの公共交通機関でも簡単にアクセス出来る

美東の好きな場所やイベントをマップにプロットしながら まちの魅力を再発見しました

()これないか出来はりいか! TANKALISCONETUTE (TANKALISCONET くろける、お茶が食物る 彩信 ○3丁○ム ①5x×21x休憩読書 飲味時後(で) 并高额扩充设 本规程的* ①外のうのらも利用 できる魅力のある 図書館 (健康対策が弱 衛鄉電 coffee #2/2 クストップロマッ 用事かすむ 道(取支n)): 湖畔(梅とのお 商業エリアも別ける D 图卷館の利用 A間の延長(X袖20時 区电台 ① おきあけれ 图書館 国場館は可事が、 見の等品はなりかられる

新しい地域の拠点が「…だったらいいネ!」を ポストイットに書き、模造紙に張り付けて、 みんなで意見を整理しました

- ③こんな地域の拠点はお断り! --

○自由に出入りが出来る調理室

○子どもたちが遊べる外の広場

○入りやすく、ゆっくりできる図書館

○子ども達がのんびりと本が読める場所

○観光マップや観光ルートなどの案内所

- ○入りにくく、暗い、日光が入ってこない建物
- ○活気がない、人がいない施設
- ○フリーなスペースがない、狭すぎる施設
- ○災害に弱い、避難所としての機能がないとイヤ
- ○いつもメンテナンスばかり必要になる建物

・第1回 市民ワークショップ 感想カード …

○支所だけでなく社協などワンストップで用事が済む窓口

- ・ワクワクします。大変ですが楽しみです。多くの人を巻き込んでいい議論を重ねていければいいですね。
- ・色々な意見がありますね。でも、案外共通した思いが多いことに 気付きました。結局はハードではなくソフト、人材育成が課題で すね。
- ・30代40代の世代の方をもっと多く参加して頂く努力が必要である。
- ・3人寄れば文殊の知恵といいますが、いいワークショップの企画と 思います。良いものができそうで期待です。



みんなでまとめた意見を グループごとに市民の方が発表しました

美東地域の新しい拠点づくりを考える 第2回 市民ワークショップを開催します!

日時:令和2年 1月17日(金)18:30~

会場:美東保健福祉センター 大ホール

2回目からの参加も大歓迎!!

世代・地区に関わらず多くの方のご参加をお待ちしています。

第2回市民ワークショップの内容

- ・こんな使い方ができたらいいな 建物の機能とつながりを考えよう!!
- ・総合支所、公民館、図書館が複合することで 実現できそうなことを考えよう!!

事前申込不要 誰でも参加 O K !

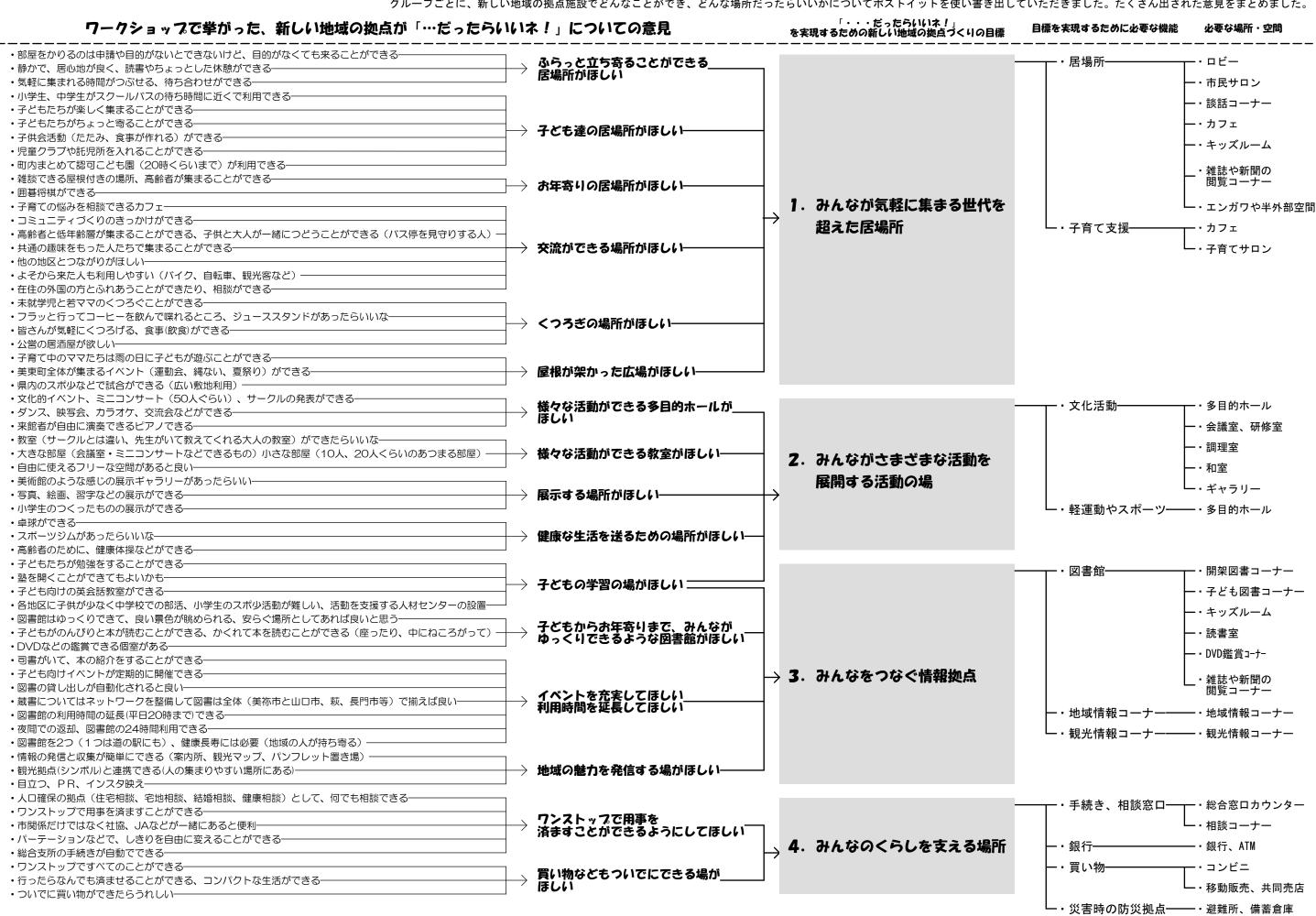
O問い合わせ先

〒754-0291 美祢市美東町大田5936

美祢市美東総合支所 総合窓口課

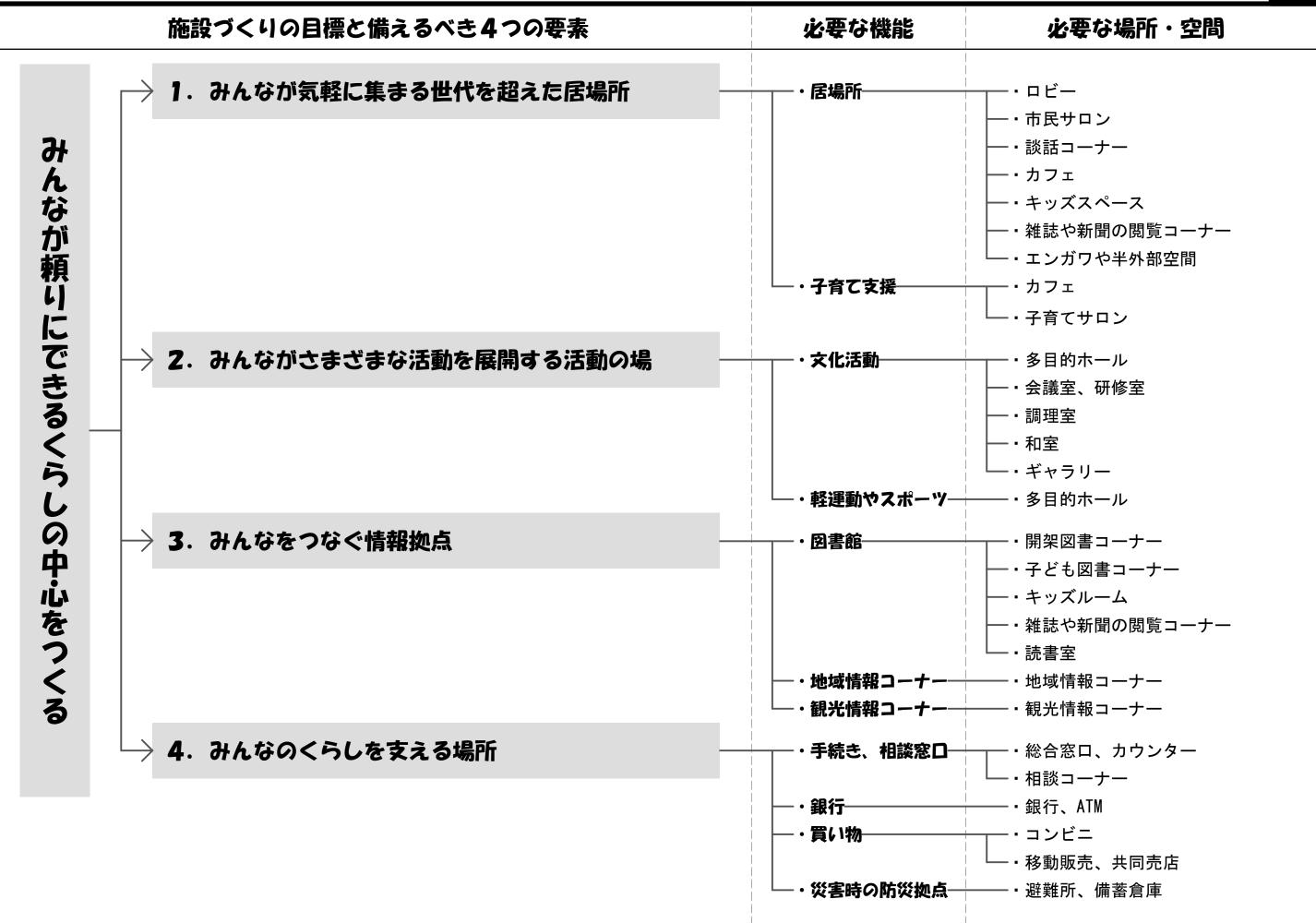
電話:08396-2-5000 fax:08396-2-5111 メール:m-sogomadoguchi@city.mine.lg.jp

基本計画·基本設計策定業務受託事務所 株式会社 龍環境計画(03_3383_8673) グループごとに、新しい地域の拠点施設でどんなことができ、どんな場所だったらいいかについてポストイットを使い書き出していただきました。たくさん出された意見をまとめました。



グループごとに、新しい地域の拠点施設でどんなことができ、どんな場所だったらいいかについてポストイットを使い書き出していただきました。たくさん出された意見をまとめました。





	①美東保健福祉センター付近		②道の駅みとう周辺		③大田中央バス停付近	
建設候補地 敷地図 (S=1:2500)	美東センター 保健福祉センター 光明寺 教地面積:約5,700㎡ 0 10 50 100m	The state of the s	*集東特産品センター サイサイ美東 大田店 ストラン古那 道の駅みとう 「河川公園 *数地面積:約3,500㎡ 0 10 50 100m	The transfer of the transfer o	A 対の 対の 対の 対の 対の 対の 対の 対の 対の 対の	
用地取得	市有地のため用地取得の必要なし	0	民有地のため用地取得が必要	×	一部県有地のため用地取得の必要 ※計画内容によっては一部、民有地用地取得が必要	Δ
公共交通の 利便性	バス停が遠い、公共交通機関が遠い	X	県道沿いに位置し、バス停が比較的近い	0	バスロータリーと一体的に計画することが可能	0
車での 利便性	県道から離れた奥まった位置にあり、 建物の位置が分かりにくい	Δ	県道沿いのため、建物の位置が分かりやすい	0	交差点に面するため、建物の位置が分かりやすい	0
	比較的周辺は車通りが少なく、 安全に徒歩でアプローチできる	0	交通量の多い県道を渡らなければならない ため、お年寄りには大変	Δ	中通りに近く、安全に徒歩でアプローチできる	0
土砂災害 特別警戒区域	一部あり(保健福祉センター玄関付近)	Δ	なし	0	なし	0
洪水浸水区域	浸水区域に該当しないが、美東センター まで0.5m程度の洪水浸水区域となっている	0	0.5m程度の洪水浸水区域となっている	×	0.5m程度の洪水浸水区域となっている	×
周辺施設との 関係	・工事期間中、保健福祉センターが利用できない ・保健福祉センターとの複合化が可能 ・周辺に保育園、小学校、中学校、美東体育館が あり、教育エリアとして一体的に整備ができる		・民間事業者の進出の可能性がある ・道の駅やサイサイ美東が周辺にあるため、買い 物のついでに施設を利用することが可能 ・河川公園と一体的に整備することで、こどもの 遊び場として活用できる		・用地取得について検討が必要 ・美東交番との複合の可能性がある ・郵便局や銀行などが近くにあるため、施設のついで利用が可能 ・福祉センター、JA、美東病院などとの連携が やすくなる	