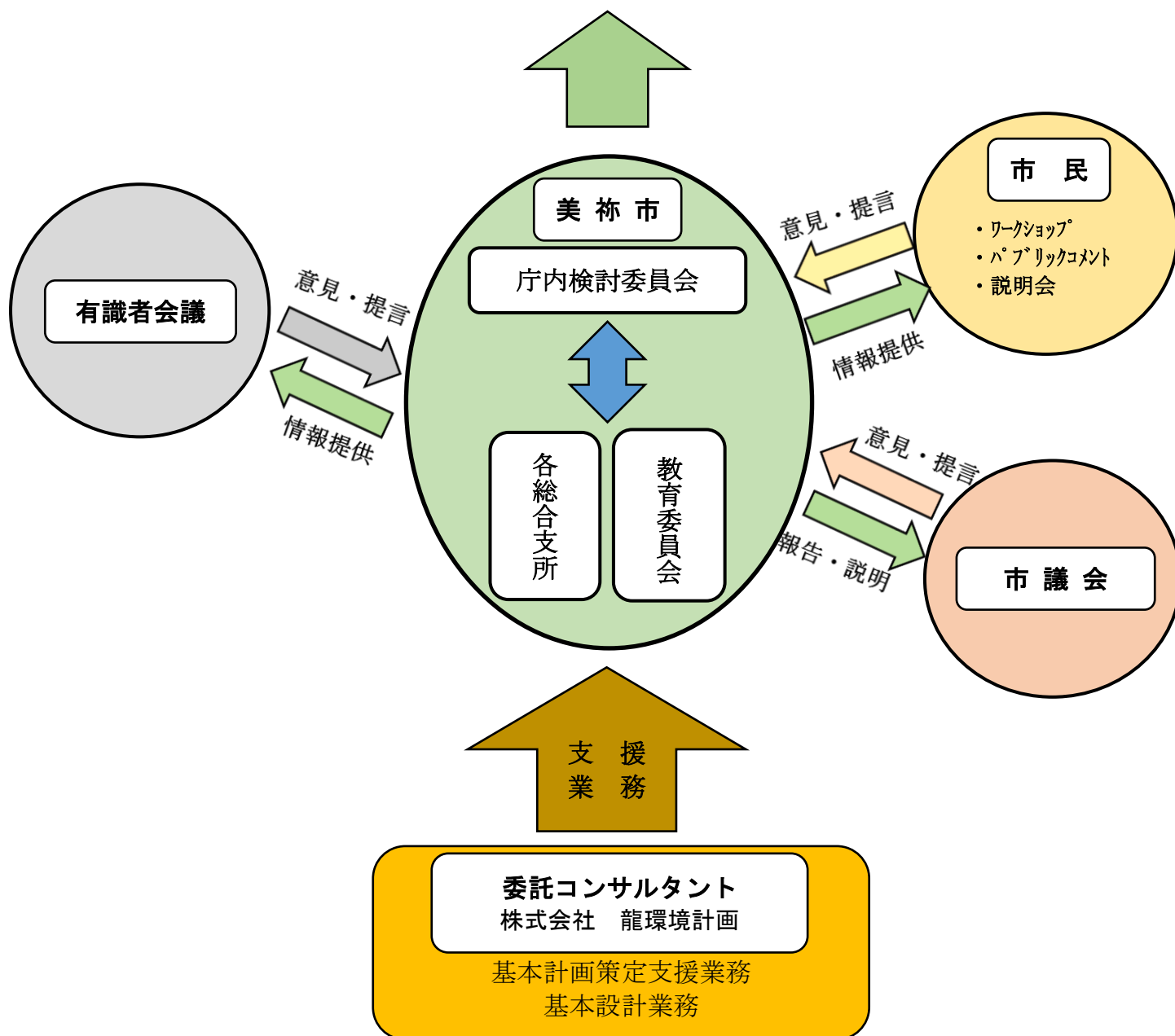


(2) 基本計画・基本設計の進め方について

ア 検討体制

美祢市新美東・秋芳総合支所庁舎等整備基本計画・基本設計



【有識者会議】

- ①基本計画・基本設計策定に係る市の各種取り組みについて、意見や指示をいただく。
- ②複合化を踏まえた新総合支所庁舎等の規模・位置等について、市の提示する案に意見等をいただく。
- ③基本計画・基本設計について、市が取りまとめた案に対し意見をいただく。

注 庁内検討委員会

会長：副市長

委員：総務部長・総合政策部長・市民福祉部長・建設農林部長・教育委員会事務局長・総務課本庁舎整備推進室長

## 基本計画策定に係る取り組み概要 (予定)

### 1. 市民ヒアリング (11月)

- (1) 実施期間 令和元年11月11日～14日
- (2) 実施人数 美東 13名  
秋芳 15名
- (3) 内 容 文化活動団体の活動状況の把握（活動場所、活動内容、活動頻度）

### 2. 公共施設現況調査 (11月)

- (1) 実施期間 令和元年11月11日～15日
- (2) 調査対象 各総合支所、各公民館、各図書館等
- (3) 内 容 公共施設の使われ方調査

### 3. 市民ワークショップ (12月、1月、2月、4月)

- (1) 対象 希望者（事前申請等不要）
- (2) 日程、参加人数及び内容

	回数	日程	内 容	参加人数
美東	第1回	12/15	・まちの魅力、課題は何？ ・こんな複合施設だったらいいな！	30名
	第2回	1/17	・こんな使い方ができたらいいな！ 建物の機能とつながりを考えよう ・総合支所、公民館、図書館が複合すると実現できそうなことを考えよう	37名
	第3回	2/14	・計画案の比較検討 ・建設候補地の比較検討	
	第4回	4/10	・基本計画の説明	
秋芳	第1回	12/14	・秋芳地域の魅力と抱える課題 ・こんな複合施設だったらいいな！	29名
	第2回	1/18	・建設場所について ・必要な場所、空間の相互関係	27名
	第3回	2/15	・公民館、図書館、総合支所が複合する魅力のつくり方 ・外部空間のつくり方 ・解体跡地の利用方法	
	第4回	4/11	・基本計画の説明	

#### 4. 中学校ワークショップ

- (1) 対象 美東 美東中学校2年生 30名  
秋芳 秋芳中学校1・2年生 45名

(2) 日程及び内容

学校名	日 程	内 容
美東中学校	1月16日	① (美東・秋芳) のまちの、ここが好き ② (美東・秋芳) のまちの、ここは何かしたいな
秋芳中学校	1月17日	③ 「こんな場所があったらいいネ」、「こんなことができた らいいネ」について考えましょう

#### 5. パブリックコメント (4月)

基本計画 (案) に対する市民の意見を募り、その結果を反映させる。

#### 6. 住民説明会 (5月)

各公民館単位 (美東・秋芳) で住民説明会を開催し、より多くの住民の方に本基本計画 (案) を知ってもらうとともに、市民の意見等を聞き、その結果を反映させる。

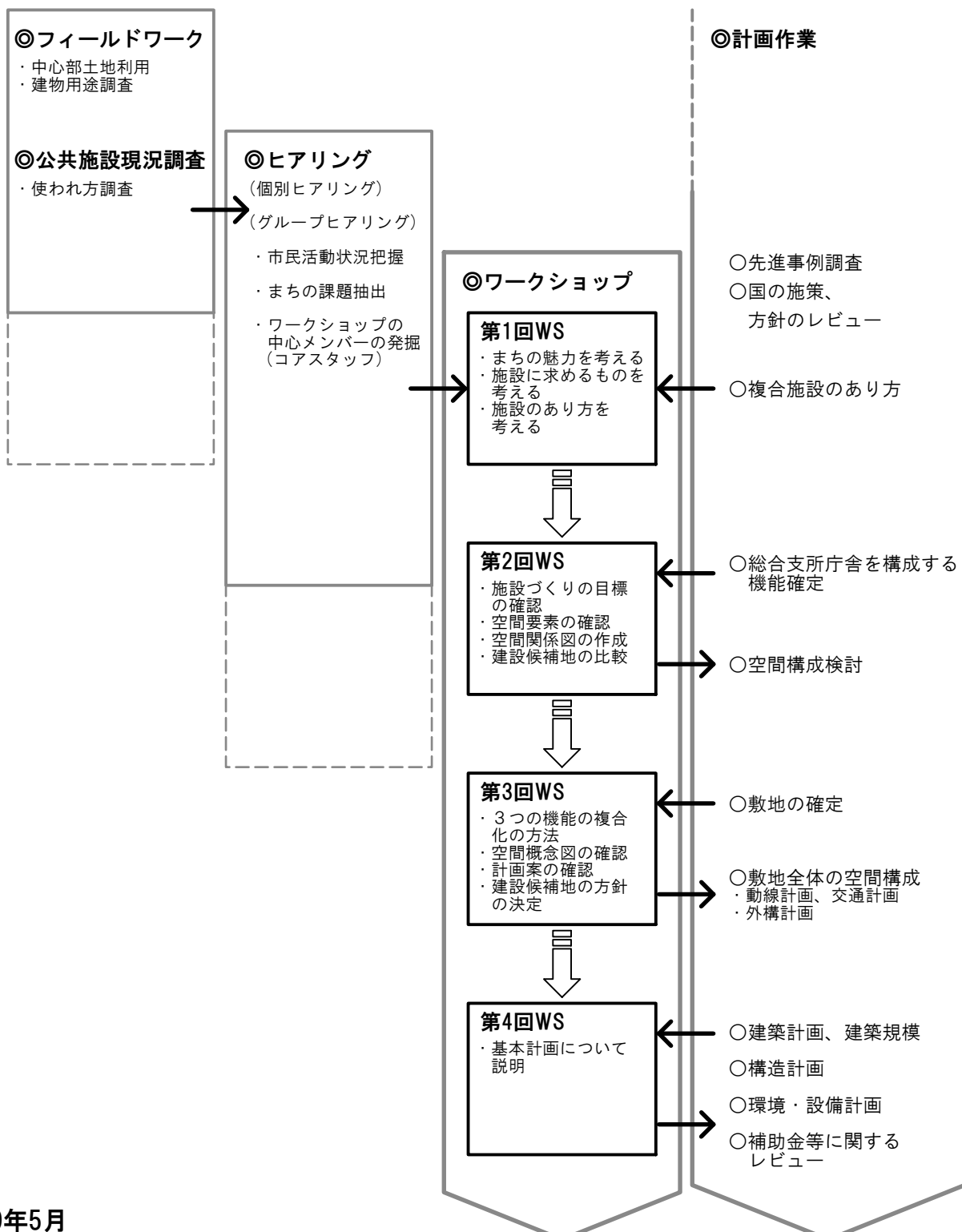
#### 7. その他

(1) ワークショップだより

ワークショップの内容をより多くの市民の皆さんに知ってもらい、興味を持ってもらうため、ワークショップだよりを毎回作成し、月末に各戸 (美東・秋芳地域) 配布している。

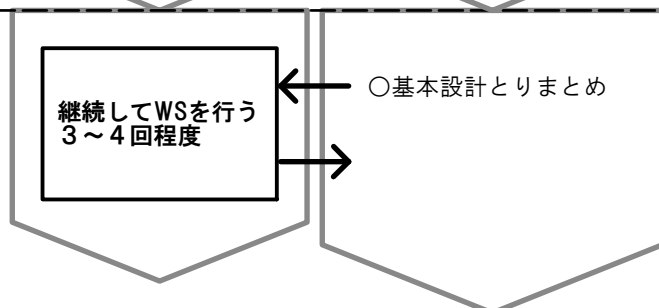
# イ 検討の進め方

## ■基本計画の進め方



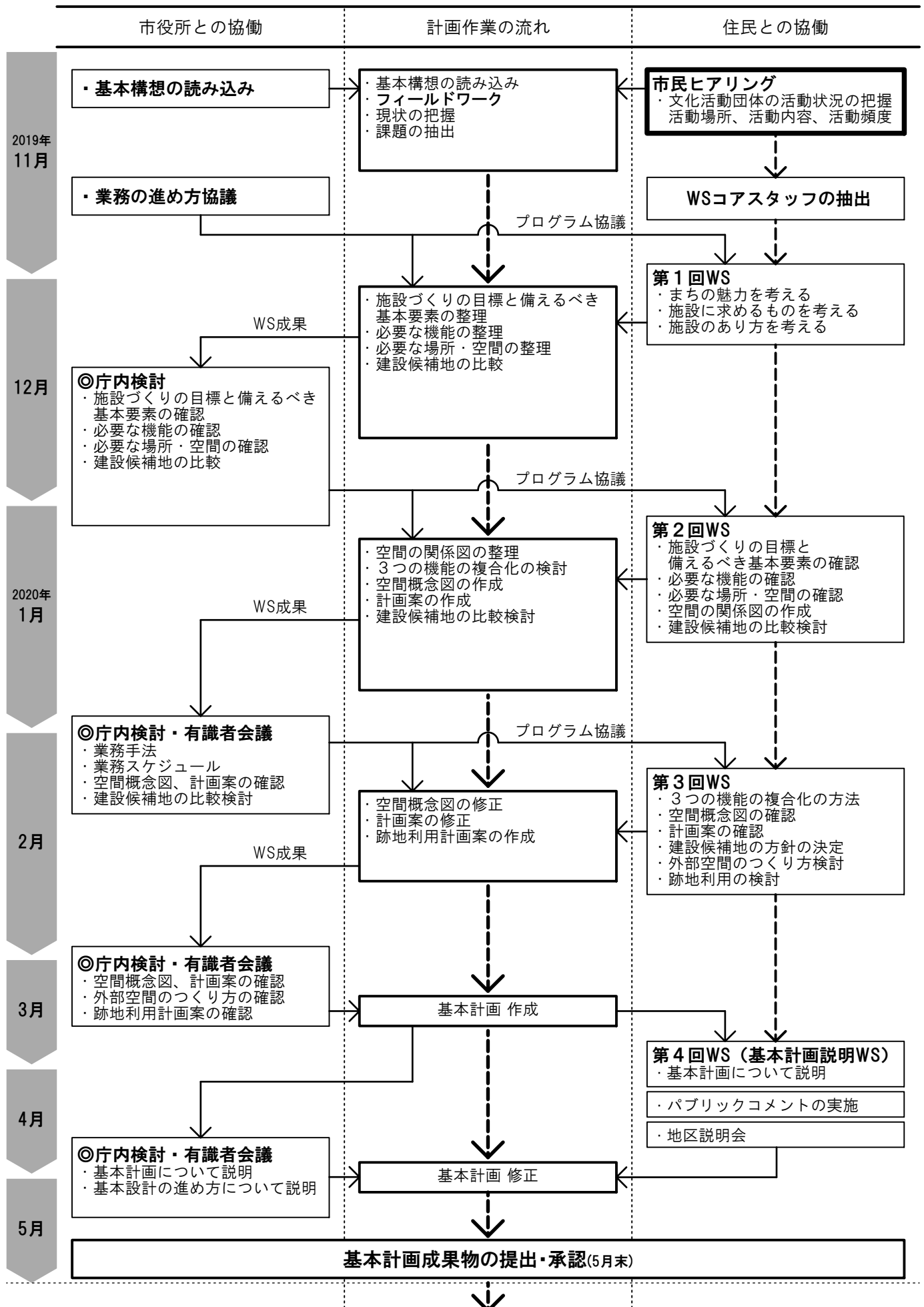
2020年5月

## ■基本設計の進め方

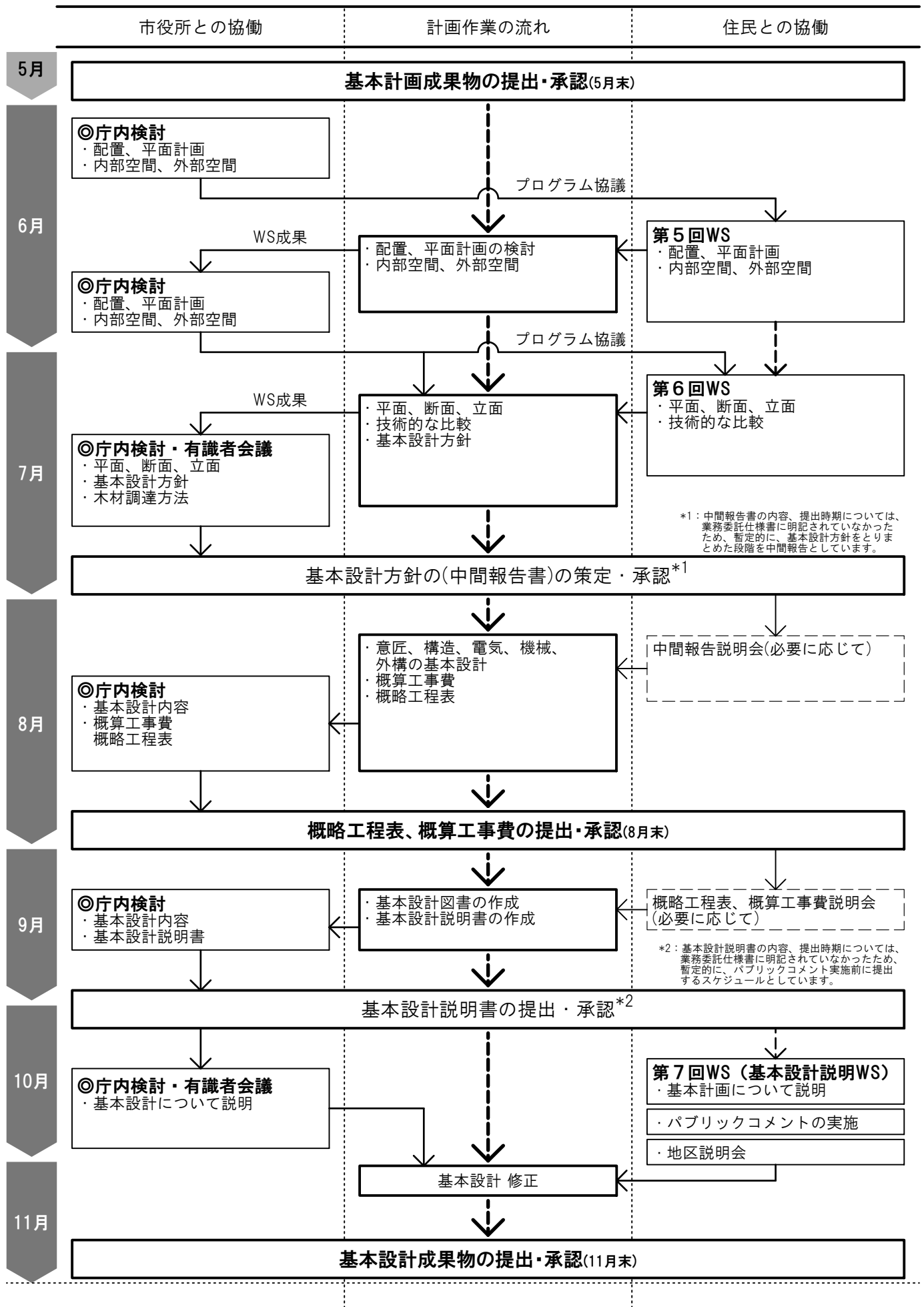


2020年11月

# イ 検討の進め方「基本計画 作業手順」



# イ 検討の進め方「基本設計 作業手順」



ウ スケジュール

		2019年(令和元)度					2020年(令和2)年度								
		11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
業務区分		基本計画業務					基本設計業務								
成果物の提出							基本計画成果物の提出(5月末)	概略工程表、概算工事費の提出(8月末)			基本設計成果物の提出(11月末)				
基本計画業務	<input type="checkbox"/> 基本構想の理解	■													
	<input type="checkbox"/> 現状の把握・分析	■													
	<input type="checkbox"/> 課題の整理	■													
	<input type="checkbox"/> 建設候補地について	■													
	<input type="checkbox"/> 複合される機能について	■													
	<input type="checkbox"/> 建築計画について	■													
	・建築意匠の計画	■													
	・構造計画	■													
	・設備計画	■													
	・防災計画	■													
	・外構計画	■													
	<input type="checkbox"/> 事業手法について	■													
	<input type="checkbox"/> 事業スケジュールの検討	■													
	<input type="checkbox"/> 概算事業費	■													
	<input type="checkbox"/> 財源等の検討	■													
	<input type="checkbox"/> 既存建築の解体、跡地利用計画	■													
基本設計業務	各種設計業務	<input type="checkbox"/> 建築(意匠)基本設計						各種計画設計							
		<input type="checkbox"/> 建築(構造)基本設計						各種計画設計							
		<input type="checkbox"/> 電気設備基本設計						各種計画設計							
		<input type="checkbox"/> 機械設備基本設計						各種計画設計							
	その他の業務	<input type="checkbox"/> 概略工事工程表						■							
		<input type="checkbox"/> 関係法令チェックの作成及び関係機関との協議						■							
		<input type="checkbox"/> 透視図の作成						■							
		<input type="checkbox"/> 市民ワークショップの開催・運営等に関する支援	■		■		■		■		■		■		
		<input type="checkbox"/> パブリックコメントの募集に必要な資料の作成等の支援						■							
		基本計画・基本設計共通業務	会議等への支援	市民WS	第1回	第2回	第3回	第4回	第5回	第6回	第7回				
有識者会議	第1回			第2回	第3回	第4回	第5回	第6回							
地区説明会	基本計画説明WS					地区説明会(美東4地区・秋芳4地区)		基本設計説明WS							
打合せ・協議		キックオフミーティング													
※WS、地区説明会の事前打合せを行うほか、必要に応じて打合せ・協議を行うものとする															

## エ 基本計画の構成(案)

### 第1章 新〇〇総合支所庁舎等整備計画の背景

- 1 新〇〇総合支所庁舎等整備計画の背景
- 2 現〇〇総合支所庁舎周辺の公共施設の現状と課題
- 3 新〇〇総合支所庁舎等整備基本計画の検討経過

### 第2章 新〇〇総合支所庁舎等整備の基本的な考え方

- 1 新〇〇総合支所庁舎等に求められる基本的な役割について
- 2 新〇〇総合支所庁舎の複合化の基本的考え方
- 3 〇〇地域の複合施設立地エリア
- 4 先進事例

### 第3章 〇〇地域の複合施設(新〇〇総合支所庁舎等)の整備方針

- 1 複合施設の機能及び規模
- 2 複合施設の建設場所
- 3 敷地利用計画
- 4 複合施設の建築計画

### 第4章 整備に当たっての配慮事項・課題

- 1 交通アクセス
- 2 土砂災害対策・浸水対策
- 3 建築デザイン
- 4 附帯施設
- 5 開発協議

### 第5章 事業計画

- 1 事業スケジュール
- 2 概算事業費
- 3 財源の検討
- 4 ランニングコストの検討
- 5 既存施設・跡地の取扱い