議事録 ~要約版~

会 議 名	第2回美祢市本庁舎整備検討委員会				
開催日時	平成 29 年 9 月 11 日 13:30~16:15				
開催場所	美祢市民会館 2 階第 1・2 会議室				
委員出席者	秋 枝 秀 稔	0	倉 永 健 造		
	戎 屋 昭 彦	0	小 林 法 子		
	猶 野 智 和	0	河村達丸 〇		
	井 上 敏 雄	0	谷 仁 史 〇		
	北 村 ひかり		内藤貴志 〇		
	杉 本 智	0	内藤正太 〇		
	内 田 文 雄	0	藤岡周志		
	加藤久雄	0	松田龍信		
	阿 野 太 助	0	石 田 淳 司		
	伊 賀 信 之	0	藤澤和昭 〇		
			出席 19 名/欠席 1		
事務局出席者	総務部長 田辺 剛		総務課長 佐々木 昭治		
	本庁舎整備推進室長 松野	哲治	本庁舎整備推進室係長 藤本 永		
	総務課企画員 藤原 弘治				
内容					
1 開会あいさつ 内田会長あいさつ。					
4 美祢市公共施設 理計画の基本方針		石田委員(美祢市市長公室長)説明。 委員からの質問、意見なし。			

5 第1回における質問につ 事務局説明。 いて 委員からの質問、意見なし。 6 審議事項 本庁舎整備について 事務局説明。 質疑は以下のとおり。 委 員 ハザードマップでは、現庁舎周辺は 1m の浸水の (浸水対策) 危険性があるが、耐震補強とした場合と建て替え の場合で対策はどのように考えているか。また、 現庁舎の周辺施設についてはどうか。 事務局 耐震補強の場合は対応困難、建て替えであれば対 応は可能と考える。周辺施設については、対応困 難と考える。本庁舎と同様に整備を検討していく 必要がある。 委員 過去の洪水では、本庁舎周辺は浸水し、人的被害 が出た地区もある。災害対策本部を消防署など別 の場所に置くことも考えた方が良い。 委員 20年後の建て替え建設費について、設計費等は含 (建設費) まれているか。 事務局 含まれていない。実際には提示額よりもさらに高 額になることが予想される。 委員 建て替えには賛成だが、費用を抑える努力をお願 いしたい。また、試算上の工事費の取り扱いには 注意をしていただきたい。 委員 人口減少傾向にある現状では、後の世代の負担が (市民の負担) 増えるのではないか。また、ICT の普及で窓口の 利用率も下がる。20年耐えられるということであ れば、耐震補強で良いのではないか。 会 長 庁舎は窓口だけではなく、オフィスの役割、防災 拠点の役割もある。利用率については、従来の考 え方ではなく、市民がより利活用できるような設 備を併設するなどを検討する必要がある。全体と して考えなければならない。 事務局 耐震補強の場合、20年後には建て替えをしなけれ ばならないが、現在よりも財政が厳しくなってい る可能性もある。資料の試算は、施設の複合化、 共用化や適切な財政運営により、市民への影響が 無いように考えている。

(市民の意見)

委員 アンケートにおける建て替え推奨との市民意見

は、委員会で受け止める必要がある。また、周知

議事録 ~要約版~

	F-1/4	23,147,64
		割合が低いため、市民への幅広い周知を事務局に
		お願いしたい。
(委員会の方針決定)	委 員	本委員会内での意見は、団体代表としての意見と
		して取り扱われるのか、個人の意見と取り扱われ
		るのか。団体代表としての意見であれば、持ち帰
		り協議をしたい。
	事務局	個人の意見として取り扱う。各団体に対しては、
		本件についての周知をお願いしたい。
	委 員	建て替えか耐震補強かについては、審議不十分で
		全会一致は難しいのではないか。多数決とする
		か、もう少し時間を掛けて審議する必要がある。
	委 員	
		3.
	委員	
		ト比較などから総合的に考えると建て替えが適
		当と考える。浸水問題等も解決できる庁舎を建設
		した方が良い。
	委員	
		ればいけない。
		4016C 17 6C 0
	審議の結	果、本委員会の方針は本庁舎建て替えとし、今後は
		ついて、議論を進めることと決定した。
	C 1. 1 4 E 1	PARHING CALLY & TO COVACT 10
	事務局説	明。
ュールの確認		下のとおり。
(発注方法)	委 員	
()= ==,		リスク等はあるか。
	事務局	
	1.3/3/1.3	札が基本計画受注業者のみとなる場合が多い。ま
		た、基礎調査など、業務が重複してしまうことも
		ある。
(地域審議会との関連性)	委 員	
(地域笛峨云とり)別壁(江)	女只	たことにより、基本計画上での費用が出ないま
		ま、地域審議会に諮らなければならなくなる可能
		性がある。試算上の工事費の取り扱いについての
		意見も出ていたが、どのように考えればよいか。
	事	
	事務局	
		議会委員にその旨を丁寧に説明したうえで提示 していただきたい。

(候補地)

委 員 候補地の議論は次回となるが、現在地で建て替え

議事録 ~要約版~

	た場合は市の業務はどうなるのか。	
	事務局 現在地に建て替える場合は、仮設事務所を設置す	
	る必要がある。現在の駐車場などに建設する場合	
	は、仮設事務所は不要であるが、駐車場の確保は	
	必要になる。いずれにしても業務には支障はない	
	ように検討する。	
	候補地については、別に委員からの推薦があれ	
	ば、お受けし検討したい。	
8 その他	次回の委員会開催は 10 月下旬を予定。	
9 閉会あいさつ	田辺総務部長あいさつ	