

様式第1号（都市再生特別措置法施行規則第35条第1項第1号関係）

開 発 行 為 届 出 書

都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和〇年 〇月 〇日

美 祢 市 長 様

届出者 住 所 〇〇市〇〇町〇〇 〇-〇
 氏 名 株式会社〇〇
 代表取締役〇〇 〇〇
 連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称（住所）	美祢市〇〇町〇〇 〇番〇 <u>※計画地の所在を地番まで記載</u>
	2 開発区域の面積	〇, 〇〇〇. 〇〇 平方メートル
	3 住宅等の用途	一戸建ての住宅（〇戸） <u>※一戸建て住宅、兼用住宅、長屋、共同住宅のうち、該当する住宅の用途を記載した上で、カッコ内に住宅の予定戸数を記載</u>
	4 工事の着手予定年月日	令和〇年 〇月 〇日
	5 工事の完了予定年月日	令和〇年 〇月 〇日
	6 その他必要な事項	

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付図書）

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図、現況図（縮尺 1/1,000 程度））
- ・設計図（土地利用計画図、計画平面図（縮尺 1/100～1/500 程度））
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書（求積図（上記図面で面積が確認できない場合）等）

様式第2号（都市再生特別措置法施行規則第35条第1項第2号関係）

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、

住宅等の新築
 建築物を改築して住宅等とする行為
 建築物の用途を変更して住宅等とする行為

について、下記により届け出ます。

令和〇年 〇月 〇日

美 祢 市 長 様

届出者 住所 〇〇市〇〇町〇〇 〇-〇
 氏名 株式会社〇〇
 代表取締役〇〇 〇〇
 連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

1 住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	土地の所在	美祢市〇〇町〇〇 〇番〇 ※計画地の所在を地番まで記載
	地目	宅地
	面積	〇〇〇. 〇〇 平方メートル
2 新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途	共同住宅（10戸） ※一戸建て住宅、兼用住宅、長屋、共同住宅のうち、該当する住宅の用途を記載した上で、カッコ内に住宅の予定戸数を記載	
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項		

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付図書）

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（位置図、配置図（縮尺 1/100以上））
- ・住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書（求積図（上記図面で面積が確認できない場合）等）

様式第3号（都市再生特別措置法施行規則第38条第1項関係）

行為の変更届出書

<p>都市再生特別措置法第88条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。</p> <p style="text-align: right;">令和〇年 〇月 〇日</p> <p>美 祢 市 長 様</p> <p style="text-align: center;">届出者 住 所 〇〇市〇〇町〇〇 〇-〇 氏 名 株式会社〇〇 代表取締役〇〇 〇〇 連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇</p>	
1 当初の届出年月日	令和〇年 〇月 〇日 ※様式第1号または様式第2号の届出日を記載
2 変更の内容	開発区域面積の拡大 (変更前) 〇, 〇〇〇. 〇〇平方メートル (変更後) △, △△△. △△平方メートル ※変更の内容を記載した上で、変更前後の内容を対照させて記載
3 変更部分に係る行為の着手予定日	令和〇年 〇月 〇日
4 変更部分に係る行為の完了予定日	令和〇年 〇月 〇日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

(開発行為の場合の添付図書)

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図、現況図（縮尺 1/1,000 程度））
- ・設計図（土地利用計画図、計画平面図（縮尺 1/100～1/500 程度））
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面（求積図（上記図面で面積が確認できない場合）等）

(建築行為の場合の添付図書)

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（位置図、配置図（縮尺 1/100以上））
- ・住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面（求積図（上記図面で面積が確認できない場合）等）

様式第4号（都市再生特別措置法施行規則第52条第1項第1号関係）

開 発 行 為 届 出 書

都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和〇年 〇月 〇日

美 祢 市 長 様

届出者 住 所 〇〇市〇〇町〇〇 〇-〇
 氏 名 株式会社〇〇
 代表取締役〇〇 〇〇
 連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

開発行為の概要	1 開発区域に含まれる地域の名称（住所）	美祢市〇〇町〇〇 〇番〇 <u>※計画地の所在を地番まで記載</u>
	2 開発区域の面積	〇, 〇〇〇. 〇〇 平方メートル
	3 建築物の用途	大規模小売店舗（食料品スーパーマーケット） <u>※該当する誘導施設の分類と用途を記載</u>
	4 工事の着手予定年月日	令和〇年 〇月 〇日
	5 工事の完了予定年月日	令和〇年 〇月 〇日
	6 その他必要な事項	〇年〇月からの営業開始にあわせ、食品衛生法に基づく食肉販売業（魚介類販売業）の営業許可（届出）を〇〇保健所に提出予定。 <u>※誘導施設の立地について、他法令に基づく許認可手続き等を行う場合はその予定を記載</u>

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付図書）

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図、現況図（縮尺 1/1,000 程度））
- ・設計図（土地利用計画図、計画平面図（縮尺 1/100～1/500 程度））
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面（求積図（上記図面で面積が確認できない場合）等）

様式第5号（都市再生特別措置法施行規則第52条第1項第2号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、

- 誘導施設を有する建築物の新築
- 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為
- 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為

について、下記により届け出ます。

令和〇年 〇月 〇日

美 祢 市 長 様

届出者 住所 〇〇市〇〇町〇〇 〇-〇
 氏名 株式会社〇〇
 代表取締役〇〇 〇〇
 連絡先 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

1 建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	土地の所在	美祢市〇〇町〇〇 〇番〇 <u>※計画地の所在を地番まで記載</u>
	地目	宅地
	面積	〇〇〇. 〇〇 平方メートル
2 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途	大規模小売店舗（食料品スーパーマーケット） <u>※該当する誘導施設の種類と用途を記載</u>	
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	〇年〇月からの営業開始にあわせ、食品衛生法に基づく食肉販売業（魚介類販売業）の営業許可（届出）を〇〇保健所に提出予定。 <u>※誘導施設の立地について、他法令に基づく許認可手続き等を行う場合はその予定を記載</u>	

注 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付図書）

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（位置図、配置図（縮尺 1/100 以上））
- ・住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面（求積図（上記図面で面積が確認できない場合）等）

様式第6号（都市再生特別措置法施行規則第55条第1項関係）

行為の変更届出書

都市再生特別措置法第108条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。	
令和〇年 〇月 〇日	
美 称 市 長 様	
届出者	住所 〇〇市〇〇町〇〇 〇-〇 氏名 株式会社〇〇 代表取締役〇〇 〇〇 連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇
1 当初の届出年月日	令和〇年 〇月 〇日 ※様式第4号または様式第5号の届出日を記載
2 変更の内容	開発区域面積の拡大 (変更前) 〇, 〇〇〇. 〇〇平方メートル (変更後) △, △△△. △△平方メートル ※変更前後の内容を対照させて記載
3 変更部分に係る行為の着手予定日	令和〇年 〇月 〇日
4 変更部分に係る行為の完了予定日	令和〇年 〇月 〇日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

(開発行為の場合の添付図書)

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図、現況図（縮尺 1/1,000 程度））
- ・設計図（土地利用計画図、計画平面図（縮尺 1/100～1/500 程度））
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面（求積図（上記図面で面積が確認できない場合）等）

(建築行為の場合の添付図書)

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（位置図、配置図（縮尺 1/100 以上））
- ・住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面（求積図（上記図面で面積が確認できない場合）等）

様式第7号（都市再生特別措置法施行規則第55条の2関係）

誘導施設の休止届出書

都市再生特別措置法第108条の2第1項の規定に基づき、誘導施設の（休止・**廃止**）について、下記により届け出ます。

令和〇年 〇月 〇日

美 祢 市 長 様

届出者 住所 〇〇市〇〇町〇〇 〇-〇
 氏名 株式会社〇〇
 代表取締役〇〇 〇〇
 連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

1 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地	誘導施設の名称	〇〇スーパー ※対象施設の名称を記載
	用途	大規模小売店舗（食料品スーパーマーケット） ※該当する誘導施設の種類を記載
	所在地	美祢市〇〇町〇〇 〇番〇 ※対象施設の所在を地番まで記載
2 休止（廃止）しようとする年月日	令和〇年 〇月 〇日	
3 休止しようとする場合にあっては、その期間	年 月 日 まで ※休止の場合は、休止の終了日を記載	
4 休止（廃止）に伴う措置	(1) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を建築する予定がある場合、予定される当該建築物の用途	
	建築物の使用予定なし ※建築物の使用予定がある場合は、予定用途を記載 例) 予定用途：大規模小売店舗（1,000㎡超）	
	(2) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項	
	令和〇年〇月 既存建築物の除却予定	

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
 2 4（2）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は、存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入してください。

（添付図書）

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図、現況図（縮尺 1/1,000 程度））
- ・その他参考となるべき事項を記載した図面