

市民が『夢・希望・誇り』をもって暮らす 住みたいと思うまち・交流拠点都市 美祢市

# 美祢市都市計画マスタープラン

美祢市の都市計画に関する基本的な方針



交流拠点都市  
美祢市  
MINE CITY





## はじめに

### ～市民が『夢・希望・誇り』をもって暮らす 住みたいと思うまち・交流拠点都市 美祢市～

美祢市は、平成 20（2008）年 3 月に美祢市・美東町・秋芳町との合併により、新たな美祢市として誕生しました。

これまでの地域の特性を活かしたまちづくりを継承しつつ、平成 22（2010）年 3 月に「第 1 次美祢市総合計画」を策定し、新たなまちづくりに取り組んできました。

しかしながら、近年、人口減少・超高齢化社会の到来や地球環境問題など、都市を取り巻く状況は、大きく変化してきております。

このような社会情勢の変化を的確にとらえつつ、目指すべき将来像をしっかりと見定めながら、一步一步着実にまちづくりを進めていく必要があります。

現在、本市では、市民の皆様が安心して、質の高い生活を送ることができ、「美祢市に住み続けたい」、「美祢市に住みたい」と思っていただけのようなまちづくりを目指して、鋭意取り組んでいるところであります。

さらに、これからは、地域のさまざまな特性や潜在的な魅力、眠れる「宝」を磨き、地域の皆様との「共創」により、都市の新しい価値を創造していくことが必要となります。

さて、この都市計画マスタープランは、本市が定める都市計画の指針となるものであり、今後は、この計画に基づき本市の土地利用の誘導や都市基盤の整備などを計画的に推進していくこととなりますので、皆様のご理解とご協力をお願いいたします。

最後に、都市計画マスタープランの策定にあたりまして、市民アンケート調査や地域別意見交換会などにご参加、ご協力いただいた市民の皆様、また、熱心にご審議いただきました策定委員会委員や都市計画審議会委員などの皆様に対し、心から感謝を申し上げます。

平成 30 年 1 月

美祢市長 西岡 晃





## < 目次 >

<b>第1章</b>	<b>まちづくりの現状と課題</b> .....	<b>1</b>
第1節	基本的事項の整理.....	3
第2節	上位計画等における位置づけ.....	5
第3節	美祢市の概況.....	10
第4節	都市づくりの課題.....	21
<b>第2章</b>	<b>全体構想</b> .....	<b>27</b>
第1節	将来都市像.....	29
第2節	分野別方針.....	34
方針1	土地利用の方針.....	35
方針2	交通体系整備の方針.....	43
方針3	公園・緑地・景観に関する方針.....	47
方針4	都市防災に関する方針.....	53
方針5	供給処理施設等整備の方針.....	59
<b>第3章</b>	<b>地域別まちづくり構想</b> .....	<b>63</b>
第1節	地域別まちづくり構想について.....	65
第2節	美祢地域のまちづくり構想.....	67
第3節	秋芳地域のまちづくり構想.....	78
第4節	美東地域のまちづくり構想.....	89
<b>第4章</b>	<b>実現化及び運用方策</b> .....	<b>101</b>
第1節	計画の適切な進行管理と見直し.....	103
第2節	役割分担による協働のまちづくり.....	104
第3節	都市計画制度等の活用の推進検討.....	106
<b>第5章</b>	<b>巻末資料</b> .....	<b>107</b>
第1節	計画策定の経緯.....	109
第2節	用語解説.....	112

