

# 經營管理權集積計畫

## 1. 個別事項

整理番号	經營管理權の設定を受ける市町村 (名称)		經營管理權の設定を受ける森林 (A)		面積 ha	現況樹種	現況林齡	經營管理權の始期	經營管理權の存続期間 (終期)	經營管理権に基づいて行われる經營管理の内容 (C)	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われべき金銭 (D) の額の算出方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考
	R2S-30	美称市長 村 (乙)	美称市長 氏名又は名称	地番									
1	秋芳町岩永下郷 字下ノ前	10753	3005	D	116-0	山林	0.12	ヒノキ	61 (44)	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													

乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者 (E)			備考	
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類		同意印
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

この計画に同意する。

権利の設定を受ける市町村 (乙)

住所 美祢市大嶺町東分326番地1  
美祢市長 篠田 洋司

住所 権利を設定する森林の森林所有者 (甲)

- (記載注意) (1) この個別事項は、経営管理権を設定する者が異なる場合には、別葉とすること。  
(2) 共有者不明森林又は所有者不明森林に係る特例により定める場合は、特例手続きに定めた旨が分かる書類を添付すること。また、森林所有者が変更となった場合は、新たな森林所有者の氏名、住所が記載された書類を添付すること。  
(3) (A) 欄の「面積」は林地台帳に記載された地番ごとの面積を記載することとし、林地台帳に記載された面積が著しく事実と相違する場合には、実測面積を ( ) 書きで下段で2段書きにする。なお、当該経営管理権集積計画の対象森林の場所を示す図面を添付することとし、1筆の一部について経営管理権を設定される場合には当該部分を特定することのできる図面を添付するとともに、備考欄にその旨を記載すること。  
(4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は ( ) 書きで下段に2段書きにすること。  
(5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。

## 2. 共通事項

- この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるものとする。
- (1) 経営管理権の基について行われる経営管理の内容  
乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を収受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にはその一部を甲に支払う事業を実施すること。
  - (2) 受託者の義務  
① 経営管理実施権配分計画が定められない場合には、乙は、自己の財産に対するのと同一の注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。  
② 経営管理実施権配分計画が定められる場合には、経営管理実施権配分計画により経営管理実施権の設定を受けるもの（以下「経営管理実施権者」という。）は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項について、経営管理実施権者に対して、義務の履行を求めるところとができる。また、乙はこの経営管理権集積計画および当該経営管理実施権配分計画に規定された報告徴収の権限の範囲内において、経営管理実施権者に対する監督責任のみを負う。
  - (3) 経営管理権の対象とする森林  
当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。
  - (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定  
この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。  
乙に設定された経営管理権は、この公告の後において当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）に対しても、その効力があるものとする。
  - (5) 租税公課の負担  
甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。
  - (6) 経営管理権の設定等の条件  
① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。  
ア 甲が偽りその他不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合  
イ 甲が当該森林に係る権原を有しなくなった場合  
② 乙は、災害その他の事由により当該森林において（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、気象災等により被害が発生して（9）、（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。  
③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。  
④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項を変更しないものとする。  
森林への立入り及び施設の利用等  
① 乙は、（1）、（9）、（15）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入れさせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。  
② 乙は、（1）、（9）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。  
③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあるとき、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。（経費負担についての取り決め）  
甲への通知  
当該森林について販売収益が生じた場合、経営管理実施権が設定されるときには乙が（経営管理実施権が設定されるときには経営管理実施権者が）甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。

- (9) 森林保険（経営管理実施権が設定された場合）  
 ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、経営管理実施権者が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と経営管理実施権者の協議により定める。  
 ② 経営管理実施権者は、経営管理実施権者の事業経費等において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手続は経営管理実施権者がこれを行うものとする。  
 ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、甲は当該保険金の請求及び受領を経営管理実施権者に委任するものとし、経営管理実施権者が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を経営管理実施権者に帰属させるものとする。
- (10) 復旧及び造林・保育の経費の用に供しても、なお保険金に残余がある場合には、事業収益に繰り入れられるものとする。  
 森林保険（経営管理実施権が設定されなかった場合）  
 ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、乙が復旧を行うこととし、復旧内容は乙が定める。（原形復旧を基本とし乙が定める。）  
 ② 乙は、乙の費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該森林に関する諸手続は乙が行うものとする。  
 ③ 乙が②により森林保険を付保した場合であって、天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金があるときは、乙は当該保険金の請求及び受領を乙に委任するものとし、乙が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を乙に帰属させるものとする。
- (11) 災害等による経営又は管理の不実施  
 次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。  
 ① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき。  
 ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき。  
 ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき
- (12) 損害の賠償  
 ① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。  
 ② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。
- (13) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法  
 経営管理権の存続期間の満了及び消滅した場合において、甲と乙との間で金銭の支払いは生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。
- (14) 甲の通知及び届出  
 ① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。  
 ② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。
- (15) 経営管理実施権配分計画の作成  
 ① 乙は甲から経営管理権の設定を受けた森林の一部又は全部についてこの経営管理集積計画の内容に適合する限りにおいて、甲の同意を要さずに、経営管理実施権配分計画を作成し、乙が選定した民間事業者に当該森林の経営管理実施権を再委託することができる。また、甲及び乙に経営管理受益権を設定することができる。  
 ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合、経営管理実施権者が当該森林で経営管理を実施する義務を負い、甲は経営管理実施権者に義務履行を求めることができる。なお、乙は、経営管理実施権者に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回の報告を徴収する義務のみを負う。  
 ③ 甲が経営管理実施権配分計画により設定された経営管理受益権に基づき経営管理実施権者から支払を受けたときは、当該支払を受けた額の限度で、当該経営管理受益権に係る森林に関する経営管理集積計画により設定された経営管理受益権に基づき乙から支払を受けたものとみなす。
- (16) その他  
 この経営管理集積計画に定めない事項及びこの経営管理集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定めるものとする。

別添1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林				経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容
所在	地番	林班	小班	<p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>【「主伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が主伐並びに主伐後の植栽及び保育等の施業、木材の販売、森林の保護等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が伐採のみを行う民間事業者の場合は、植栽及び保育等を行う民間事業者と施業連携協定を締結し、行うものとする。</li> <li>○ 主伐後の植栽については、地帯後、美祿市森林整備計画の定めに沿ってスギ・ヒノキ等の植栽を実施 (2,500本/ha)の密度を原則とし、施業地の状況に応じて判断) するとともに、必要な維持管理を行うものとする。</li> <li>○ 存続期間終了時に成林するよう、保育期間は原則10年以上を確保し、下刈、除伐等の保育作業を実施するものとする。</li> <li>○ 施業の実施にあたっては、溪畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限る限りで行う。</li> </ul> <p>【「撤出間伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理権実施権者が撤出間伐の施業、木材の販売等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が、存続期間中に撤出間伐を最低1回実施するものとする。なお、施業の実施にあたっては、湖畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 撤出間伐後に主伐を行う場合は、撤出間伐実施完了年度の翌年度から起算して6年以上経過した森林で行うこととする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限る限りで行う。</li> </ul> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 乙は、存続期間中に保育間伐を最低1回実施するものとする。間伐実施による木材の搬出、販売は原則行わない。</li> <li>○ 乙は、施業の実施にあたっては、溪畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> <li>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</li> </ul>
			10753	
所在	地番	林班	小班	<p>②</p>
			準林班	



別添3

甲にDを支払うべき時期、相手及び方法

(経営管理実施権が設定される場合)

<時期>

- 経営管理実施権者から甲に対するDの支払いについては、伐採後、木材の販売収入額が確定後速やかに行うものとする。
- <相手及び方法>
- 次の支払先に支払うものとする。  
(支払先) 甲の指定する口座

(経営管理実施権が設定されない場合)

<時期>

- 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。
- <相手及び方法>
- 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

# 経営管理権集積計画

## 1. 個別事項

整理番号	R2S-54	経営管理権の設定を受ける市町村(乙)		経営管理権の設定する森林の森林所有者(甲)		市町(名称)		(所在地)							
		村	町	林班	班	美祢市長	美祢市	大瀬町東分326番地1	(住所又は所在地)						
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況樹種	現況林齢	経営管理権の始期	経営管理権の存続期間(終期)	経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容(C)	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなおおられるべき金額(D)の額の算出方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考
1	秋芳町岩永下郷 字溝ヶ道	2357-1 11109	3006 3006	A A	7-0 6-2	山林 山林	0.05 0.92 (0.09)	スギ ヒノキ	70 (35) 31 (35)	公告の日から	公告の日から起算して5年を経過する日	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															



乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者 (E)				
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類	同意印	備考
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

この計画に同意する。  
 権利の設定を受ける市町村 (乙)  
 住 所 (同上) 美弥市大嶺町東分326番地1  
 美弥市長 篠田 洋司  
 権利を設定する森林の森林所有者 (甲)  
 住 所 (同上)

- (記載注意) (1) この個別事項は、経営管理権を設定する者が異なる場合には、別案とすること。  
 (2) 共有者不明森林又は所有者不明森林に係る特例により定める場合は、住所が記載された書類を添付すること。また、森林所有者が変更となった場合は、新たな森林所有者と元の森林所有者の氏名、住所が記載された書類を添付すること。  
 (3) (A) 欄の「面積」は林地台帳に記載された面積を記載することとし、林地台帳に記載された面積が著しく事実と相違する場合には、実測面積を ( ) 書きで下段で2段書きにする。なお、当該経営管理権集積計画の対象森林の場所を示す図面を添付することとし、1筆の一部について経営管理権が設定される場合には当該部分を特定することのできる図面を添付することとし、備考欄にその旨を記載すること。  
 (4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は ( ) 書きで下段に2段書きにすること。  
 (5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。

## 2. 共通事項

この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるものとする。

### (1) 経営管理権の基づいて行われる経営管理の内容

乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を収受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にはその一部を甲に支払う事業を実施すること。

### (2) 受託者の義務

① 経営管理実施権配分計画が定められない場合には、乙は、自己の財産に対するのと同じ注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。  
② 経営管理実施権配分計画が定められる場合には、経営管理実施権配分計画により経営管理実施権の設定を受けるもの（以下「経営管理実施権者」という。）は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項について、経営管理実施権者に対して、義務の履行を求めることができ、また、乙はこの経営管理権集積計画および当該経営管理実施権配分計画に規定された報告徴収の権限の範囲内において、経営管理実施権者に對する監督責任のみを負う。

### (3) 経営管理権の対象とする森林

当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。

### (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定

この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。

乙に設定された経営管理権は、この公告の後に於いて当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）に對しても、その効力があるものとする。

### (5) 租税公課の負担

甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。

### (6) 経営管理権の設定等の条件

① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

ア 甲が偽りその他の不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合。

イ 甲が当該森林に係る権原を有しなくなった場合

② 乙は、災害その他の事由により当該森林において（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、気象災等により被害が発生して（9）、（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。

④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項を変更しないものとする。

### (7) 森林への立入り及び施設の利用等

① 乙は、（1）、（9）、（15）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入らせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。

② 乙は、（1）、（9）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。

③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあるときと認められる場合であって、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。（経費負担についての取り決め）

### (8) 甲への通知

当該森林について販売収益が生じた場合、経営管理実施権が設定されるときには乙が（経営管理実施権が設定されるときには経営管理実施権者が）甲に對して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。

(9) 森林保険（経営管理実施権が設定された場合）

- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、経営管理実施権者が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と経営管理実施権者の協議により定める。
- ② 経営管理実施権者は、経営管理実施権者の事業経費等において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手続は経営管理実施権者がこれを行うものとする。
- ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、甲は当該保険金の請求及び受領を経営管理実施権者に委任するものとし、経営管理実施権者が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を経営管理実施権者に帰属させるものとする。
- ④ 復旧及び造林・保育の経費の用に供しても、なお保険金に残余がある場合には、事業収益に繰り入れられるものとする。

(10) 森林保険（経営管理実施権が設定されなかった場合）

- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、乙が復旧を行うこととし、復旧内容は乙が定める。（原形復旧を基本とし乙が定める。）
- ② 乙は、乙の費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該森林に関する諸手続は乙がこれを行うものとする。
- ③ 乙が②により森林保険を付保した場合であって、天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金があるときには、こうは当該保険金の請求及び受領を乙に委任するものとし、乙が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を乙に帰属させるものとする。

(11) 災害等による経営又は管理の不実施

次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。

- ① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき。
- ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき。
- ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき

(12) 損害の賠償

- ① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
- ② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。

(13) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法

経営管理権の存続期間の満了時及び消滅した場合において、甲と乙との間で金銭の支払いは生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。

(14) 甲の通知及び届出

- ① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。
- ② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他該経営管理集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。

(15) 経営管理実施権配分計画の作成

- ① 乙は甲から経営管理権の設定を受けた森林の一部又は全部についてこの経営管理集積計画の内容に適合する限りにおいて、甲の同意を要せずに、経営管理実施権配分計画を作成し、乙が選定した民間事業者に当該森林の経営管理実施権を設定し管理を再委託することができる。また、甲及び乙に経営管理受益権を設定することができる。
- ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合、経営管理実施権者が当該森林で経営管理を実施する義務を負い、甲は経営管理実施権者に義務履行を求めることができる。なお、乙は、経営管理実施権者に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回の報告を徴収する義務のみを負う。
- ③ 甲が経営管理実施権配分計画により設定された経営管理受益権に基づき経営管理実施権者から支払を受けたときは、当該支払を受けた額の限度で、当該経営管理受益権に係る森林に関する経営管理集積計画により設定された経営管理受益権に基づき乙から支払を受けたものとみなす。

(16) その他

この経営管理集積計画に定めない事項及びこの経営管理集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定めるものとする。

別添 1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林					経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容
所在	地番	林班	準林班	小班	
秋芳町岩永下郷 宇清ヶ迫	2357-1	3006	A	7-0	<p>①</p> <p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>【「主伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が主伐並びに主伐後の植栽及び保育等の施業、木材の販売、森林の保護等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が伐採のみを行う民間事業者の場合は、植栽及び保育等を行う民間事業者と施業連携協定を締結し、行うものとする。</li> <li>○ 主伐後の植栽については、地帯え後、美祢市森林整備計画の定めに沿ってスギ・ヒノキ等の植栽を実施 (2,500本/haの密度を原則と施業地の状況に応じて判断) するとともに、必要な維持管理を行うものとする。</li> <li>○ 存続期間終了時に成林するよう、保育期間は原則10年以上を確保し、下刈、除伐等の保育作業を実施するものとする。</li> <li>○ 施業の実施にあたっては、渓畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>【「撤出間伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理権実施権者が撤出間伐の施業、木材の販売等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が、存続期間中に撤出間伐を最低1回実施するものとする。なお、施業の実施にあたっては、湖畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 撤出間伐後に主伐を行う場合は、撤出間伐実施完了年度の翌年度から起算して6年以上経過した森林で行うこととする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> </ul>
		11109	A	6-2	
秋芳町岩永下郷 宇清ヶ迫					<p>②</p> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 乙は、存続期間中に保育間伐を最低1回実施するものとする。間伐実施による木材の撤出、販売は原則行わない。</li> <li>○ 乙は、施業の実施にあたっては、渓畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> <li>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</li> </ul>

木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

対象森林					木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法
所在	地番	林班	準林班	小班	
秋芳町岩永下郷 宇清ヶ追	2357-1	3006	A	7-0	<経営管理実施権が設定される場合> (1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法) ○ 主伐と撤出間伐について甲に支払われるべき金銭の額は、木材の販売による収益の額から主伐及び撤出間伐に係る経費及び木材の販売に係る経費、主伐後の植栽(鳥獣害対策施設の設置・維持管理を含む。以下同じ)及び保育に係る経費その他経営管理に要する経費(森林の保険料等)として乙が算定した額を控除した額とする。 (2. 木材の販売収益の額の算定方法) ○ 主伐及び撤出間伐に係る木材の販売収益については、実際に木材を販売して得られた収益の額とする。 (3. 伐採等に要する経費の算定方法) ○ 乙が算定する主伐及び撤出間伐に係る経費、木材の販売に係る経費及びその他の経営管理に要する経費は、経営管理実施権者が経営管理実施後の設定を受けるに当たってここに提示し、経営管理実施権者配分計画に添付された経費の見積額とする。 ○ 乙が算定する撤出間伐に係る経費、主伐後の植栽及び保育に係る経費については、見積時点で有効な山口県が定める森林環境保全整備事業における標準単価を基に経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たってここに提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。 ○ 乙が算定する森林保険の保険料は、経営管理実施権の終期までの間に必要な保険料の合計として、経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たってここに提示し、経営管理実施権配分計画に添付された見積額とする。 (4. 留意事項) ○ 経営管理実施権者が経営管理を行うために要した経費の実費が上記(3. 伐採等に要する経費の算定方法)により算定された経費の額を上回る場合については、その差額は経営管理実施権者が負担するものとする。
	秋芳町岩永下郷 宇清ヶ追	11109	3006	A	
所在	地番	林班	準林班	小班	<経営管理実施権が設定されない場合> (1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法) ○ 経営管理権に基づき乙が実施する森林施業等の結果生じた木材の販売による収益はこのものとする。 (2. 留意事項) ○ 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。
				小班	

別添3

甲にDを支払うべき時期、相手及び方法

(経営管理実施権が設定される場合)

<時期>

- 経営管理実施権者から甲に対するDの支払いについては、伐採後、木材の販売収入額が確定後速やかに行うものとする。

<相手及び方法>

- 次の支払先に支払うものとする。  
(支払先) 甲の指定する口座

(経営管理実施権が設定されない場合)

<時期>

- 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

<相手及び方法>

- 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

# 経 営 管 理 権 集 積 計 画

## 1. 個別事項

整理番号	R2S-162	経営管理権の設定を受ける市町村 (名称)		美祿市長 (所在地)		美祿市長 (住所又は所在地)		経営管理権の存続期間 (終期) (B)	経営管理権の開始 (C)	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合に於いて甲に支払われべき金銭 (D) の額の算出方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考			
		経営管理権の設定を受ける市町村 (名称)	美祿市長 (所在地)	経営管理権の設定を受ける市町村 (名称)	美祿市長 (所在地)										
番号	所在	地番	林班	林班	小班	地目	面積 ha	現況樹種	現況林齢	経営管理権の始期	経営管理権の存続期間 (終期) (B)	経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合に於いて甲に支払われべき金銭 (D) の額の算出方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考
1	秋芳町岩永下郷 字東中ノ迫	11026	3005	A	9-1	山林	1.42 (0.18)	スギ・ヒノキ	47	公告の日から	公告の日から	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
2	秋芳町岩永下郷 字中ノ迫	2157	3005	A	9-3	山林	0.09	ヒノキ	43	公告の日から	公告の日から	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
3	秋芳町岩永下郷 字中ノ迫	11021	3005	A	2-1	山林	0.81	ヒノキ	45	公告の日から	公告の日から	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
4															
5															
6															
7															
8															

乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者 (E)			備考	
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類		同意印
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

この計画に同意する。  
 権利の設定を受ける市町村 (乙)  
 住 所 (同上) 美称市大嶺町東分326番地1  
 美称市長 篠田 洋司 印

権利を設定する森林の森林所有者 (甲)  
 住 所 (同上)

- (記載注意) (1) この個別事項は、経営管理権を設定する者が異なる場合には、別葉とすること。  
 (2) 共有者不明森林又は所有者不明森林に係る特例により定める場合は、特例手続きに定めた旨が分かる書類を添付すること。また、森林所有者が変更となった場合は、新たな森林所有者と元の森林所有者の氏名、住所が記載された書類を添付すること。  
 (3) (A) 欄の「面積」は林地台帳に記載された地番ごとの面積を記載することとし、林地台帳に記載された面積が著しく事実と相違する場合には、実測面積を ( ) 書きで2段で記載することとし、当該経営管理権集積計画の対象森林の場所を示す図面を添付することとし、1筆の一部について経営管理権が設定される場合には当該部分を特定することのできる図面を添付するとともに、備考欄にその旨を記載すること。  
 (4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は ( ) 書きで下段に2段書きにすること。  
 (5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。



## 2. 共通事項

この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるものとする。

### (1) 経営管理権の基づいて行われる経営管理の内容

乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を収受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にはその一部を甲に支払う事業を実施すること。

### (2) 受託者の義務

- ① 経営管理実施権配分計画が定められない場合には、乙は、自己の財産に対するのと同一の注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。
- ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合には、経営管理実施権配分計画により経営管理実施権の設定を受けるもの（以下「経営管理実施権者」という。）は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項について、経営管理実施権者に対して、義務の履行を求めるところとができる。また、乙はこの経営管理権集積計画および当該経営管理実施権配分計画に規定された報告徴収の権限の範囲内において、経営管理実施権者に対する監督責任のみを負う。

### (3) 経営管理権の対象とする森林

当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。

### (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定

この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。乙に設定された経営管理権は、この公告の後に当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）に対しても、その効力があるものとする。

### (5) 租税公課の負担

甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。

### (6) 経営管理権の設定等の条件

- ① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

ア 甲が偽りその他不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合。

イ 甲が当該森林に係る権原を有しなくなった場合

- ② 乙は、災害その他の事由により当該森林において（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、気象災等により被害が発生して（9）、（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。

④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項を変更しないものとする。

### (7) 森林への立入り及び施設の利用等

- ① 乙は、（1）、（9）、（15）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入らせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。

② 乙は、（1）、（9）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。

③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあることを認める場合であって、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。（経費負担についての取り決め）

### (8) 甲への通知

当該森林について販売収益が生じた場合、経営管理実施権が設定されないときは乙が（経営管理実施権が設定されるときには経営管理実施権者が）甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。

- (9) 森林保険 (経営管理実施権が設定された場合)
- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、経営管理実施権者が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と経営管理実施権者の協議により定める。
  - ② 経営管理実施権者は、経営管理実施権者の事業経費等において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手續は経営管理実施権者がこれを行うものとする。
  - ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、甲は当該保険金の請求及び受領を経営管理実施権者に委任するものとし、経営管理実施権者が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を経営管理実施権者に帰属させるものとする。
  - ④ 復旧及び造林・保育の経費の用に供しても、なお保険金に残余がある場合には、事業収益に繰り入れられるものとする。
- (10) 森林保険 (経営管理実施権が設定されなかった場合)
- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、乙が復旧を行うこととし、復旧内容は乙が定める。(原形復旧を基本とし乙が定める。)
  - ② 乙は、乙の費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該森林に関する諸手續は乙がこれを行うものとする。
  - ③ 乙が②により森林保険を付保した場合であって、天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金があるときは、こうは当該保険金の請求及び受領を乙に委任するものとし、乙が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を乙に帰属させるものとする。
- (11) 災害等による経営又は管理の不実施
- 次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。
- ① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき。
  - ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき。
  - ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき
- (12) 損害の賠償
- ① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
  - ② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。
- (13) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法
- 経営管理権の存続期間の満了及び消滅した場合において、甲と乙との間で金銭の支払いは生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。
- (14) 甲の通知及び届出
- ① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。
  - ② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理権集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。
- (15) 経営管理実施権配分計画の作成
- ① 乙は甲から経営管理権の設定を受けた森林の一部又は全部についてこの経営管理権集積計画の内容に適合する限りにおいて、甲の同意を要さずに、経営管理実施権配分計画を作成し、乙が選定した民間事業者に当該森林の経営管理実施権を再委託することができる。また、甲及び乙に経営管理受益権を設定することができる。
  - ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合、経営管理実施権者が当該森林で経営管理を実施する義務を負い、甲は経営管理実施権者に義務履行を求めることができる。なお、乙は、経営管理実施権者に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回の報告を徴収する義務のみを負う。
  - ③ 甲が経営管理実施権配分計画により設定された経営管理受益権に基づき経営管理実施権者から支払を受けたときは、当該支払を受けた額の限度で、当該経営管理受益権に係る森林に関する経営管理権集積計画により設定された経営管理受益権に基づき乙から支払を受けたものとみなす。
- (16) その他
- この経営管理権集積計画に定めない事項及びこの経営管理権集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定めるものとする。

別添1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林				経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容
所在	地番	林班	準林班	<p>&lt;経営管理実施権が設定される場合&gt;</p> <p>【「主伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が主伐並びに主伐後の植栽及び保育等の施業、木材の販売、森林の保護等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者と協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が伐採のみを行う民間事業者の場合は、植栽及び保育等を行う民間事業者と施業連携協定を締結し、行うものとする。</li> <li>○ 主伐後の植栽については、地帯後、美祢市森林整備計画の定めに沿ってスギ・ヒノキ等の植栽を実施 (2.500本/ha)の密度を原則とし、施業地の状況に応じて判断)するとともに、必要な維持管理を行うものとする。</li> <li>○ 存続期間終了時に成林するよう、保育期間は原則10年以上を確保し、下刈、除伐等の保育作業を実施するものとする。</li> <li>○ 施業の実施にあたっては、深畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限る限りで行う。</li> </ul> <p>【「撤出間伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が撤出間伐の施業、木材の販売等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者と協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が、存続期間中に撤出間伐を最低1回実施するものとする。なお、施業の実施にあたっては、湖畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 撤出間伐後に主伐を行う場合は、撤出間伐実施完了年度の翌年度から起算して6年以上経過した森林で行うこととする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限る限りで行う。</li> </ul> <p>&lt;経営管理実施権が設定されない場合&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 乙は、存続期間中に保育間伐を最低1回実施するものとする。間伐実施による木材の搬出、販売は原則行わない。</li> <li>○ 乙は、施業の実施にあたっては、深畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> <li>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</li> </ul>
秋芳町岩永下郷 字東中ノ追、中ノ追	11026, 2157	3005	9-1, 9-3 A	
秋芳町岩永下郷 字中ノ追	2153, 2159-4	3005	A 9-6	
秋芳町岩永下郷 字中ノ追	11021	3005	A 2-1	
所在	地番	林班	準林班	小班

木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

対象森林				木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法
所在	地番	林班	小班	
①	秋芳町岩永下郷 字中ノ追	11026, 2157	3005	林班 A
				9-1, 9-3
				小班
①	秋芳町岩永下郷 字中ノ追	2153, 2159-4	3005	林班 A
				9-6
				小班
②	秋芳町岩永下郷 字中ノ追	11021	3005	林班 A
				2-1
				小班

木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

＜経営管理実施権が設定される場合＞

- (1) 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法
  - 主伐と撤出間伐において甲に支払われるべき金銭の額は、木材の販売による収益の額から主伐及び撤出間伐に係る経費及び木材の販売に係る経費、主伐後の植栽（鳥獣害対策施設の設定・維持管理を含む。以下同じ）及び保育に係る経費その他経営管理に要する経費（森林保険の保険料等）として乙が算定した額を控除した額とする。
- (2) 木材の販売収益の額の算定方法
  - 主伐及び撤出間伐に係る木材の販売収益については、実際に木材を販売して得られた収益の額とする。
- (3) 伐採等に要する経費の算定方法
  - 乙が算定する主伐及び撤出間伐に係る経費、木材の販売に係る経費及びその他の経営管理に要する経費は、経営管理実施権者が経営管理実施後の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。
  - 乙が算定する撤出間伐に係る経費、主伐後の植栽及び保育に係る経費については、見積時点で有効な山口県が定める森林環境保全整備事業における標準単価を基に経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。
  - 乙が算定する森林保険の保険料は、経営管理実施権の終期までの間に必要な保険料の合計として、経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された見積額とする。
- (4) 留意事項
  - 経営管理実施権者が経営管理を行うために要した経費の実費が上記(3)伐採等に要する経費の算定方法により算定された経費の額を上回る場合については、その差額は経営管理実施権者が負担するものとする。

＜経営管理実施権が設定されない場合＞

- (1) 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法
  - 経営管理権に基づき乙が実施する森林施業等の結果生じた木材の販売による収益はこのものとする。
- (2) 留意事項
  - 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。

別添3

甲にDを支払うべき時期、相手及び方法

(経営管理実権が設定される場合)

<時期>

○ 経営管理実権者から甲に対するDの支払いについては、伐採後、木材の販売収入額が確定後速やかに行うものとする。

<相手及び方法>

○ 次の支払先に支払うものとする。

(支払先) 甲の指定する口座

(経営管理実権が設定されない場合)

<時期>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

<相手及び方法>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

# 経 営 管 理 権 集 積 計 画

## 1. 個別事項

整理番号	R2S-200	経営管理権の設定を受ける市町村 (名称)		経営管理権の設定を受ける森林 (A)		面積 ha	地目	小班	準林班	林班	地番	所在	現況樹種	現況林齢	経営管理権の始期	経営管理権の存続期間 (終期) (B)	経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭 (D) の額の算出方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考	
		美称市長	(所在地) 美称市大瀬町東分326番地1 (住所又は所在地)	氏名又は名称	(氏名又は名称)																
1		秋芳町岩永下郷 字五拾新開	11092	3005	C	77-1	山林	0.73	ヒノキ	26	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照								
2			11091-1	3005	C	77-1	山林	0.40	ヒノキ	26											
3																					
4																					
5																					
6																					
7																					
8																					
9																					

乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者 (E)			備考	
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類		同意印
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

この計画に同意する。  
 権利の設定を受ける市町村 (乙)  
 住 所 (同上) 美祢市大嶺町東分326番地1  
 美祢市長 篠田 洋司  
 住 所 (同上)  
 権利を設定する森林の森林所有者 (甲)  
 印

- (記載注意)
- (1) この個別事項は、経営管理権を設定する者が異なる場合には、別葉とすること。
  - (2) 共有者不明森林又は所有者不明森林に係る特例により定める場合は、特例手続きに定められた旨が分かる書類を添付すること。また、森林所有者が変更となった場合は、新たな森林所有者と元の森林所有者の氏名、住所が記載された書類を添付すること。
  - (3) (A) 欄の「面積」は林地台帳に記載された地番ごとの面積を記載することとし、林地台帳に記載された面積が著しく事実と相違する場合には、実測面積を ( ) 書きで下段で2段書きにする。なお、当該経営管理権集積計画の対象森林の場所を示す図面を添付することとし、1筆の一部について経営管理権が設定される場合には当該部分を特定することのできる図面を添付するとともに、備考欄にその旨を記載すること。
  - (4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は ( ) 書きで下段に2段書きにすること。
  - (5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。

## 2. 共通事項

この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるものとする。

- (1) 経営管理権の基ついで行われる経営管理の内容  
乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を収受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にはその一部を甲に支払う事業を実施すること。
- (2) 受託者の義務  
① 経営管理実施権配分計画が定められない場合には、乙は、自己の財産に対するのと同一の注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。  
② 経営管理実施権配分計画が定められる場合には、経営管理実施権配分計画により経営管理実施権の設定を受けるもの（以下「経営管理実施権者」という。）は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項について、経営管理実施権者に対して、義務の履行を求めることができる。また、乙はこの経営管理権集積計画および当該経営管理実施権配分計画に規定された報告徴収の権限の範囲内において、経営管理実施権者に対する監督責任のみを負う。
- (3) 経営管理権の対象とする森林  
当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。
- (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定  
この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。  
乙に設定された経営管理権は、この公告の後において当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）に対しても、その効力があるものとする。
- (5) 租税公課の負担  
甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。
- (6) 経営管理権の設定等の条件  
① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。  
ア 甲が偽りその他不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合  
イ 甲が当該森林に係る権原を有しなくなった場合  
② 乙は、災害その他の事由により当該森林において（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、気象災等により被害が発生して（9）、（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。  
③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。  
④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項を変更しないものとする。
- (7) 森林への立入り及び施設の利用等  
① 乙は、（1）、（9）、（15）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入らせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。  
② 乙は、（1）、（9）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。  
③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあると認められる場合であって、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。（経費負担についての取り決め）
- (8) 甲への通知  
当該森林について販売収益が生じた場合、経営管理実施権が設定されないときは乙が（経営管理実施権が設定されるときには経営管理実施権者が）甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。



- (9) 森林保険（経営管理実施権が設定された場合）
- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、経営管理実施権者が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と経営管理実施権者の協議により定める。
  - ② 経営管理実施権者は、経営管理実施権者の事業経費等において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手続は経営管理実施権者がこれを行うものとする。
  - ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、甲は当該保険金の請求及び受領を経営管理実施権者に委任するものとし、経営管理実施権者が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を経営管理実施権者に帰属させるものとする。
  - ④ 復旧及び造林・保育の経費の用に供しても、なお保険金に残余がある場合には、事業収益に繰り入れられるものとする。
- (10) 森林保険（経営管理実施権が設定されなかった場合）
- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、乙が復旧を行うこととし、復旧内容は乙が定める。（原形復旧を基本とし乙が定める。）
  - ② 乙は、この費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することとし、甲はこれを承諾する。なお、当該森林に関する諸手続は乙がこれを行うものとする。
  - ③ 乙が②により森林保険を付保した場合であって、天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金があるときは、甲は当該保険金の請求及び受領を乙に委任するものとし、乙が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を乙に帰属させるものとする。
- (11) 災害等による経営又は管理の不実施
- 次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。
- ① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき。
  - ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき。
  - ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき
- (12) 損害の賠償
- ① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
  - ② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。
- (13) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法
- 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅した場合において、甲と乙との間で金銭の支払いが生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。
- (14) 甲の通知及び届出
- ① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。
  - ② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理権集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。
- (15) 経営管理実施権配分計画の作成
- ① 乙は甲から経営管理権の設定を受けた森林の一部又は全部についてこの経営管理権集積計画の内容に適合する限りにおいて、甲の同意を要さずに、経営管理実施権配分計画を作成し、乙が選定した民間事業者に当該森林の経営管理実施権を設定し管理を再委託することができる。また、甲及び乙に経営管理受益権を設定することができる。
  - ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合、経営管理実施権者が当該森林で経営管理を実施する義務を負い、甲は経営管理実施権者に義務履行を求めることができる。なお、乙は、経営管理実施権者に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回の報告を徴収する義務のみを負う。
  - ③ 甲が経営管理実施権配分計画により設定された経営管理受益権に基づき経営管理実施権者から支払を受けたときは、当該支払を受けた額の限度で、当該経営管理受益権に係る森林に関する経営管理集積計画により設定された経営管理受益権に基づき乙から支払を受けたものとみなす。
- (16) その他
- この経営管理権集積計画に定めない事項及びこの経営管理権集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定めるものとする。

別添1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林					経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容
所在	地番	林班	準林班	小班	<p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>【「主伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が主伐並びに主伐後の植栽及び保育等の施業、木材の販売、森林の保護等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権者に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が伐採のみを行う民間事業者の場合は、植栽及び保育等を行う民間事業者と施業連携協定を締結し、行うものとする。</li> <li>○ 主伐後の植栽については、地持後、美称市森林整備計画の定めに沿ってスギ・ヒノキ等の植栽を実施 (2,500本/ha)の密度を原則とし、施業地の状況に応じて判断) するとともに、必要な維持管理を行うものとする。</li> <li>○ 存続期間終了時に成林するよう、保育期間は原則10年以上を確保し、下刈、除伐等の保育作業を実施するものとする。</li> <li>○ 施業の実施にあたっては、溪畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>【「撤出間伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が撤出間伐の施業、木材の販売等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権者を設定する前に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が、存続期間中に撤出間伐を最低1回実施するものとする。なお、施業の実施にあたっては、湖畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 撤出間伐後に主伐を行う場合は、撤出間伐実施完了年度の翌年度から起算して6年以上経過した森林で行うこととする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 乙は、存続期間中に保育間伐を最低1回実施するものとする。間伐実施による木材の搬出、販売は原則行わない。</li> <li>○ 乙は、施業の実施にあたっては、溪畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> <li>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</li> </ul>
秋芳町岩永下郷 字五拾新開	11092	3005	C	77-1	
秋芳町岩永下郷 字五拾新開	11091-1	3005	C	77-1	
所在	地番	林班	準林班	小班	②

木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

対象森林					木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法
所在	地番	林班	準林班	小班	<p>①</p> <p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>(1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)</p> <p>○ 主伐と搬出間伐について甲に支払われるべき金銭の額は、木材の販売による収益の額から主伐及び搬出間伐に係る経費及び木材の販売に係る経費、主伐後の植栽（鳥獣害対策施設の設置・維持管理を含む。以下同じ）及び保育に係る経費その他の経営管理に要する経費（森林保険の保の保険料等）として乙が算定した額を控除した額とする。</p> <p>(2. 木材の販売収益の額の算定方法)</p> <p>○ 主伐及び搬出間伐に係る木材の販売収益については、実際に木材を販売して得られた収益の額とする。</p> <p>(3. 伐採等に要する経費の算定方法)</p> <p>○ 乙が算定する主伐及び搬出間伐に係る経費、木材の販売に係る経費及びその他の経営管理に要する経費は、経営管理実施権者が経営管理実施後の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権分配計画に添付された経費の見積額とする。</p> <p>○ 乙が算定する搬出間伐に係る経費、主伐後の植栽及び保育に係る経費については、見積時点で有効な山口県が定める森林環境保全整備事業における標準単価を基に経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権分配計画に添付された経費の見積額とする。</p> <p>○ 乙が算定する森林保険の保険料は、経営管理実施権の終期までの間に必要な保険料の合計として、経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権分配計画に添付された見積額とする。</p> <p>(4. 留意事項)</p> <p>○ 経営管理実施権者が経営管理を行うために要した経費の実費が上記(3. 伐採等に要する経費の算定方法)により算定された経費の額を上回る場合については、その差額は経営管理実施権者が負担するものとする。</p> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <p>(1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)</p> <p>○ 経営管理権に基づき乙が実施する森林施業等の結果生じた木材の販売による収益はこのものとする。</p> <p>(2. 留意事項)</p> <p>○ 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。</p>
				秋芳町岩永下郷 字五拾新開	
所在	地番	林班	準林班	小班	<p>②</p>
秋芳町岩永下郷 字五拾新開	11091-1	3005	C	77-1	

別添 3

甲にDを支払うべき時期、相手及び方法

(経営管理実施権が設定される場合)

<時期>

○ 経営管理実施権者から甲に対するDの支払いについては、伐採後、木材の販売収入額が確定後速やかに行うものとする。

<相手及び方法>

○ 次の支払先に支払うものとする。

(支払先) 甲の指定する口座

(経営管理実施権が設定されない場合)

<時期>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

<相手及び方法>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

# 經營管理權集積計畫

## 1. 個別事項

整理番号	經營管理權の設定を受ける市町村(名称)		經營管理權の設定を受ける森林(甲)		面積 ha	現況樹種	現況林齢	經營管理權の始期	經營管理權の存続期間(終期)	經營管理権に基づいて行われる經營管理の内容容(C)	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算出方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考
	R2S-219	村(乙)	林所有者(甲)	林班									
1	秋芳町岩永下郷 字五拾新聞	美称市長 美称市大鏡町東分326番地1 (所在地) (住所又は所在地)	C	76-2	0.07	スギ・ヒノキ	30	公告の日から	公告の日から 起算して5年 を経過する日	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
				77-1	1.95 (0.13)	スギ・ヒノキ	26						
				81-1	1.95 (1.39)	スギ・ヒノキ	58						
2	秋芳町岩永下郷 字日ノ浴	美称市長 (氏名又は名称)	B	37-0	1.33 (0.42)	ヒノキ	45	公告の日から	公告の日から 起算して5年 を経過する日	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
			B	37-0	0.06	ヒノキ	45						
3	秋芳町岩永下郷 字安ヶ迫	美称市長 (氏名又は名称)	C	53-0	0.10	ヒノキ	43	公告の日から	公告の日から 起算して5年 を経過する日	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
			C	53-0	1.16	ヒノキ	43						
			C	53-0	0.13	ヒノキ	43						
4	秋芳町岩永下郷 字五仏ヶ浴	美称市長 (氏名又は名称)	B	32-4	1.25 (0.71)	ヒノキ	57	公告の日から	公告の日から 起算して5年 を経過する日	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
			B	34-0	0.26	ヒノキ	57						
5	秋芳町岩永下郷 字五ノ木	美称市長 (氏名又は名称)	B	15-2	0.62 (0.40)	スギ・ヒノキ	47	公告の日から	公告の日から 起算して5年 を経過する日	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	

乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者 (E)			備考	
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類		同意印
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

この計画に同意する。  
 権利の設定を受ける市町村 (乙)  
 美祢市大嶺町東分326番地1  
 美祢市長 篠田 洋司  
 印

権利を設定する森林の森林所有者 (甲)  
 住所 (同上) 美祢市大嶺町東分326番地1  
 住所 (同上) 美祢市長 篠田 洋司  
 印

- (記載注意) (1) この個別事項は、経営管理権を設定する者が異なる場合には、別葉とすること。  
 (2) 共有者不明森林又は所有者不明森林に係る特例により定める場合は、特例手続きに定めた旨が分かる書類を添付すること。また、森林所有者が変更となった場合は、新たな森林所有者と元の森林所有者の氏名、住所が記載された書類を添付すること。  
 (3) (A) 欄の「面積」は林地台帳に記載された地番ごとの面積を記載することとし、林地台帳に記載された面積が著しく事実と相違する場合には、実測面積を ( ) 書きで下段で2段書きにする。なお、当該経営管理権集積計画の対象森林の場所を示す図面を添付することとし、1筆の一部について経営管理権を設定される場合には当該部分を特定することのできる図面を添付するとともに、備考欄にその旨を記載すること。  
 (4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は ( ) 書きで下段に2段書きにすること。  
 (5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。

## 2. 共通事項

この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるものとする。

### (1) 経営管理権の基づいて行われる経営管理の内容

乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を受取るとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にはその一部を甲に支払う事業を実施すること。

### (2) 受託者の義務

- ① 経営管理実施権配分計画が定められない場合には、乙は、自己の財産に対するのと同一の注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。
- ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合には、経営管理実施権配分計画により経営管理実施権の設定を受けるもの（以下「経営管理実施権者」という。）は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項について、経営管理実施権者に対して、義務の履行を求めることができる。また、乙はこの経営管理権集積計画および当該経営管理実施権配分計画に規定された報告徴収の権限の範囲内において、経営管理実施権者に対する監督責任のみを負う。

### (3) 経営管理権の対象とする森林

当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。

### (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定

この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。乙に設定された経営管理権は、この公告の後に、当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）に対しても、その効力があるものとする。

### (5) 租税公課の負担

甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。

### (6) 経営管理権の設定等の条件

- ① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

#### ア

甲が偽りその他不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合

#### イ

- ② 乙は、災害その他の事由により当該森林において（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、気象災等により被害が発生して

（9）、（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

- ③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。

- ④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項を変更しないものとする。

### (7) 森林への立入り及び施設の利用等

- ① 乙は、（1）、（9）、（15）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入らせ、又は

当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。

- ② 乙は、（1）、（9）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させる

ことができる。この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。

- ③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあると認められる場合であって、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の

申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。（経費負担についての取り決め）

### (8) 甲への通知

当該森林について販売収益が生じた場合、経営管理実施権が設定されないときは乙が（経営管理実施権が設定されるときには経営管理実施権者が）

甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。

(9) 森林保険（経営管理実施権が設定された場合）

- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、経営管理実施権者が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と経営管理実施権者の協議により定める。
- ② 経営管理実施権者は、経営管理実施権者の事業経費等において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手続は経営管理実施権者がこれを行うものとする。
- ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、甲は当該保険金の請求及び受領を経営管理実施権者に委任するものとし、経営管理実施権者が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を経営管理実施権者に帰属させるものとする。
- ④ 復旧及び造林・保育の経費の用に供しても、なお保険金に残余がある場合には、事業収益に繰り入れるものとする。

(10) 森林保険（経営管理実施権が設定されなかった場合）

- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、乙が復旧を行うこととし、復旧内容は乙が定める。（原形復旧を基本とし乙が定める。）
- ② 乙は、乙の費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾す当該森林に関する諸手続は乙が行うものとする。
- ③ 乙が②により森林保険を付保した場合であって、天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金があるときには、乙は当該保険金全額を請求及び受領を乙に委任するものとし、乙が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を乙に帰属させとする。

(11) 災害等による経営又は管理の不実施

次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適當になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。

- ① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき。
- ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき。
- ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき

(12) 損害の賠償

- ① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
- ② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。

(13) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法

経営管理権の存続期間の満了及び消滅した場合において、甲と乙との間で金銭の支払いが生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。

(14) 甲の通知及び届出

- ① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。
- ② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理権集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。

(15) 経営管理実施権配分計画の作成

- ① 乙は甲から経営管理権の設定を受けた森林の一部又は全部についてこの経営管理権集積計画の内容に適合する限りにおいて、甲の同意を要さずに、経営管理実施権配分計画を作成し、乙が選定した民間事業者が当該森林の経営管理実施権を設定し管理を再委託することができる。また、甲及び乙に経営管理受益権を設定することができる。
- ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合、経営管理実施権者が当該森林で経営管理を実施する義務を負い、甲は経営管理実施権者に義務履行を求めることができる。なお、乙は、経営管理実施権者に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回の報告を徴収する義務のみを負う。
- ③ 甲が経営管理実施権配分計画により設定された経営管理受益権に基づき経営管理実施権者から支払を受けたときは、当該支払を受けた額の限度で、当該経営管理受益権に係る森林に関する経営管理権集積計画により設定された経営管理受益権に基づき乙から支払を受けたものとみなす。

(16) その他

この経営管理権集積計画に定めない事項及びこの経営管理権集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定めるものとする。



別添1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林		経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容				
所在	地番	林班	準林班	小班		
①	秋芳町岩永下郷 字五拾新開	11088-2	3005	C	76-2	<p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>【「主伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が主伐並びに主伐後の植栽及び保育等の施業、木材の販売、森林の保護等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者と協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が伐採のみを行う民間事業者の場合は、植栽及び保育等を行う民間事業者と施業連携協定を締結し、行うものとする。</li> <li>○ 主伐後の植栽については、地拵後、美祢市森林整備計画の定めに沿ってスギ・ヒノキ等の植栽を実施（2,500本/haの密度を原則とし、施業地の状況に応じて判断）するとともに、必要な維持管理を行うものとする。</li> <li>○ 存続期間終了時に成林するよう、保育期間は原則10年以上を確保し、下刈、除伐等の保育作業を実施するものとする。</li> <li>○ 施業の実施にあたっては、遅群林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によつて判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>【「撤出間伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理権実施権者が撤出間伐の施業、木材の販売等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者と協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が、存続期間中に撤出間伐を最低1回実施するものとする。なお、施業の実施にあたっては、湖畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 撤出間伐後に主伐を行う場合は、撤出間伐実施完了年度の翌年度から起算して6年以上経過した森林で行うこととする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によつて判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 乙は、存続期間中に保育間伐を最低1回実施するものとする。間伐実施による木材の搬出、販売は原則行わない。</li> <li>○ 乙は、施業の実施にあたっては、遅群林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によつて判断できる限りで行う。</li> <li>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</li> </ul>
		11088-1	3005	C	81-1	
	秋芳町岩永下郷 字日ノ谷、安ヶ迫 高岳、東安シリ迫	11053	3005	B	37-0	
		11052	3005	C	53-0	
		11069-1				
		11071 11072				
	秋芳町岩永下郷 字石仏ヶ谷、 東中室ノ木	11043	3005	B	32-4	
		11046			34-0	
	秋芳町岩永下郷 字宝ノ木	11047	3005	B	15-2	
②	所在	地番	林班	準林班	小班	

木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなおお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

対象森林		木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなおお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法		
所在	地番	林班	小班	
①	秋芳町岩永下郷 字五拾新開	11088-2	3005	C 76-2 77-1
		11088-1	3005	C 81-1
	秋芳町岩永下郷 字日ノ浴、安ヶ迫 高岳、東安シリ迫	11053	3005	B 37-0
		11052	3005	C 53-0
		11071		
		11072		
	秋芳町岩永下郷 字石仏ヶ浴、 東中宝ノ木	11043	3005	B 32-4
		11046	3005	34-0
	秋芳町岩永下郷 字宝ノ木	11047	3005	B 15-2
	②	所在	地番	林班

木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなおお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

＜経営管理実施権が設定される場合＞

- (1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)
  - 主伐と撤出間伐について甲に支払われるべき金銭の額は、木材の販売による収益の額から主伐及び撤出間伐に係る経費及び木材の販売に係る経費(鳥獣害対策施設の設定・維持管理を含む。以下同じ)及び保育に係る経費その他の経営管理に要する経費(森林保険の保の保険料等)として乙が算定した額を控除した額とする。
  - 主伐及び撤出間伐に係る木材の販売収益については、実際に木材を販売して得られた収益の額とする。
- (3. 伐採等に要する経費の算定方法)
  - 乙が算定する主伐及び撤出間伐に係る経費、木材の販売に係る経費及びその他の経営管理に要する経費は、経営管理実施権者が経営管理実施後の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。
  - 乙が算定する撤出間伐に係る経費、主伐後の植栽及び保育に係る経費については、見積時点で有効な山口県が定める森林環境保全整備事業における標準単価を基に経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。
  - 乙が算定する森林保険の保険料は、経営管理実施権の終期までの間に必要な保険料の合計として、経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された見積額とする。
- (4. 留意事項)
  - 経営管理実施権者が経営管理を行うために要した経費の実費が上記(3. 伐採等に要する経費の算定方法)により算定された経費の額を上回る場合については、その差額は経営管理実施権者が負担するものとする。

＜経営管理実施権が設定されない場合＞

- (1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)
  - 経営管理権に基づき乙が実施する森林施業等の結果生じた木材の販売による収益はこのものとする。
- (2. 留意事項)
  - 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。

別添3

甲にDを支払うべき時期、相手及び方法

(経営管理実施権が設定される場合)

<時期>

○ 経営管理実施権者から甲に対するDの支払いについては、伐採後、木材の販売収入額が確定後速やかに行うものとする。

<相手及び方法>

○ 次の支払先に支払うものとする。

(支払先) 甲の指定する口座

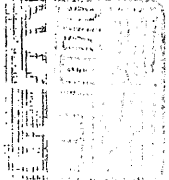
(経営管理実施権が設定されない場合)

<時期>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

<相手及び方法>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。



# 経 営 管 理 権 集 積 計 画

## 1. 個別事項

整理番号	R2S-272	経営管理権の設定を受ける市町村 (名称)		美称市長 (氏名又は名称)		(所在地)		経営管理権の存続期間 (終期) (B)	経営管理権の始期	経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合に甲に支払われるべき金銭 (D) の額の算出方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考	
		村 (乙)	市町	美称市長 (氏名又は名称)	(住所又は所在地)									
乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)														
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況樹種	現況林齢 (40)	経営管理権の存続期間 (終期) (B)	経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)	木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合に甲に支払われるべき金銭 (D) の額の算出方法	乙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	備考
1	岩永下郷 字東八ヶ迫	11014-1	3004	E	38-2	山林	0.24 (0.14)	ヒノキ	(40)	公告の日から起算して5年を経過する日	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
2	岩永下郷 字八ヶ迫	2117 11007	3004	E	30-4 30-1	山林	0.09 1.36 (0.22)	スギ ヒノキ	57 (40)					
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														

乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者 (E)				備考
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類	同意印	
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

この計画に同意する。

権利の設定を受ける市町村 (乙)

権利を設定する森林の森林所有者 (甲)

住 所 (同上)

美祢市大嶺町東分326番地1

美祢市長

篠田 洋司

住 所 (同上)

- (記載注意) (1) この個別事項は、経営管理権を設定する者が異なる場合には、別業とすること。  
(2) 共有者不明森林又は所有者不明森林に係る特例により定める場合は、特例手続きに定めた旨が分かる書類を添付すること。また、森林所有者が変更となった場合は、新たな森林所有者と元の森林所有者の氏名、住所が記載された書類を添付すること。  
(3) (A) 欄の「面積」は林地台帳に記載された地番ごとの面積を記載することとし、林地台帳に記載された面積が著しく事実と相違する場合には、実測面積を ( ) 書きで下段で2段書きにする。なお、当該経営管理権集積計画の対象森林の場所を示す図面を添付することとし、1筆の一部について経営管理権が設定される場合には当該部分を特定することのできる図面を添付するとともに、備考欄にその旨を記載すること。  
(4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は ( ) 書きで下段に2段書きにすること。  
(5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。

## 2. 共通事項

この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるものとする。

- (1) 経営管理権の基ついて行われる経営管理の内容  
乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を収受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にはその一部を甲に支払う事業を実施すること。
- (2) 受託者の義務  
① 経営管理実施権配分計画が定められない場合には、乙は、自己の財産に対するのと同じ注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。  
② 経営管理実施権配分計画が定められる場合には、経営管理実施権配分計画により経営管理実施権の設定を受けるもの（以下「経営管理実施権者」という。）は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項に対して、義務の履行を求めることができる。また、乙はこの経営管理権集積計画および当該経営管理実施権配分計画に規定された報告徴収の権限の範囲内において、経営管理実施権者に対する監督責任のみを負う。
- (3) 経営管理権の対象とする森林  
当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。
- (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定  
この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。  
乙に設定された経営管理権は、この公告の後に当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）に対しても、その効力があるものとする。
- (5) 租税公課の負担  
甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。
- (6) 経営管理権の設定等の条件  
① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。  
ア 甲が偽りその他不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合。  
イ 甲が当該森林に係る権原を有しなくなった場合  
② 乙は、災害その他の事由により当該森林において（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、気象災等により被害が発生して（9）、（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。  
③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。  
④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項を変更しないものとする。
- (7) 森林への立入り及び施設の利用等  
① 乙は、（1）、（9）、（15）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入らせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。  
② 乙は、（1）、（9）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。  
③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあるときと認められる場合であって、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。（経費負担についての取り決め）
- (8) 甲への通知  
当該森林について販売収益が生じた場合、経営管理実施権が設定されるときには乙が（経営管理実施権が設定されるときには経営管理実施権者が）甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。

(9) 森林保険（経営管理実施権が設定された場合）

- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、経営管理実施権者が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と経営管理実施権者の協議により定める。
  - ② 経営管理実施権者は、経営管理実施権者の事業経費等において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手続は経営管理実施権者がこれを行うものとする。
  - ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、甲は当該保険金の請求及び受領を経営管理実施権者に委任するものとし、経営管理実施権者が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を経営管理実施権者に帰属させるものとする。
  - ④ 復旧及び造林・保育の経費の用に供しても、なお保険金に残余がある場合には、事業収益に繰り入れるものとする。
- (10) 森林保険（経営管理実施権が設定されなかった場合）
- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、乙が復旧を行うこととし、復旧内容は乙が定める。（原形復旧を基本とし乙が定める。）
  - ② 乙は、乙の費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該森林に関する諸手続は乙がこれを行うものとする。
  - ③ 乙が②により森林保険を付保した場合であって、天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金があるときは、こうは当該保険金の請求及び受領を乙に委任するものとし、乙が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を乙に帰属させるものとする。

(11) 災害等による経営又は管理の不実施

次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。

- ① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき。
- ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき。
- ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき

(12) 損害の賠償

- ① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
- ② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。

(13) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法

経営管理権の存続期間の満了時及び消滅した場合において、甲と乙との間で金銭の支払いは生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。

(14) 甲の通知及び届出

- ① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。
- ② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理権集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。

(15) 経営管理実施権配分計画の作成

- ① 乙は甲から経営管理権の設定を受けた森林の一部又は全部についてこの経営管理権集積計画の内容に適合する限りにおいて、甲の同意を要さずに、経営管理実施権配分計画を作成し、乙が選定した民間事業者に当該森林の経営管理実施権を設定し管理を再委託することができる。また、甲及び乙に経営管理実施権を設定することができる。
- ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合、経営管理実施権者が当該森林で経営管理を実施する義務を負い、甲は経営管理実施権者に義務履行を求めることができる。なお、乙は、経営管理実施権者に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回の報告を徴収する義務のみを負う。
- ③ 甲が経営管理実施権配分計画により設定された経営管理受益権に基づき経営管理実施権者から支払を受けたときは、当該支払を受けた額の限度で、当該経営管理受益権に係る森林に関する経営管理権集積計画により設定された経営管理受益権に基づき乙から支払を受けたものとみなす。

(16) その他

この経営管理権集積計画に定めない事項及びこの経営管理権集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定めるものとする。

別添1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林					経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容
所在	地番	林班	準林班	小班	<p>&lt;経営管理実施権が設定される場合&gt;</p> <p>【「主伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が主伐並びに主伐後の植栽及び保育等の施業、木材の販売、森林の保護等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が伐採のみを行う民間事業者の場合は、植栽及び保育等を行う民間事業者と施業連携協定を締結し、行うものとする。</li> <li>○ 主伐後の植栽については、地帯後、美祿市森林整備計画の定めに沿ってスギ・ヒノキ等の植栽を実施 (2,500本/haの密度を原則とし、施業地の状況に応じて判断) するとともに、必要な維持管理を行うものとする。</li> <li>○ 存続期間終了時に成林するよう、保育期間は原則10年以上を確保し、下刈、除伐等の保育作業を実施するものとする。</li> <li>○ 施業の実施にあたっては、渓畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によつて判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>【「撤出間伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理権実施権者が撤出間伐の施業、木材の販売等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が、存続期間中に撤出間伐を最低1回実施するものとする。なお、施業の実施にあたっては、湖畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 撤出間伐後に主伐を行う場合は、撤出間伐実施完了年度の翌年度から起算して6年以上経過した森林で行うこととする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によつて判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>&lt;経営管理実施権が設定されない場合&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 乙は、存続期間中に保育間伐を最低1回実施するものとする。間伐実施による木材の搬出、販売は原則行わない。</li> <li>○ 乙は、施業の実施にあたっては、渓畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によつて判断できる限りで行う。</li> <li>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</li> </ul>
岩永下郷 字東八ヶ迫	11014-1	3004	E	38-2	
岩永下郷 字八ヶ迫	2117 11007	3004	E	30-4 30-1	
所在	地番	林班	準林班	小班	②



木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

対象森林				木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法
所在	地番	林班	準林班	
岩永下郷 字東八ヶ追	11014-1	3004	E	<p>①</p> <p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>(1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)</p> <p>○ 主伐と撤出間伐について甲に支払われるべき金銭の額は、木材の販売による収益の額から主伐及び撤出間伐に係る経費及び木材の販売に係る経費、主伐後の植栽（鳥獣害対策施設の設置・維持管理を含む。以下同じ）及び保育に係る経費その他経営管理に要する経費（森林保険の保の保険料等）として乙が算定した額を控除した額とする。</p> <p>(2. 木材の販売収益の額の算定方法)</p> <p>○ 主伐及び撤出間伐に係る木材の販売収益については、実際に木材を販売して得られた収益の額とする。</p> <p>(3. 伐採等に要する経費の算定方法)</p> <p>○ 乙が算定する主伐及び撤出間伐に係る経費、木材の販売に係る経費及びその他の経営管理に要する経費は、経営管理実施権者が経営管理実施後の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。</p> <p>○ 乙が算定する撤出間伐に係る経費、主伐後の植栽及び保育に係る経費については、見積時点で有効な山口県が定める森林環境保全整備事業における標準単価を基に経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。</p> <p>○ 乙が算定する森林保険の保険料は、経営管理実施権の終期までの間に必要な保険料の合計として、経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。</p> <p>(4. 留意事項)</p> <p>○ 経営管理実施権者が経営管理を行うために要した経費の実費が上記(3. 伐採等に要する経費の算定方法)により算定された経費の額を上回る場合については、その差額は経営管理実施権者が負担するものとする。</p> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <p>(1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)</p> <p>○ 経営管理権に基づき乙が実施する森林施業等の結果生じた木材の販売による収益はこのものとする。</p> <p>(2. 留意事項)</p> <p>○ 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。</p>
	岩永下郷 字八ヶ追	2117 11007	3004	
所在	地番	林班	準林班	<p>②</p>

別添 3

甲にDを支払うべき時期、相手及び方法

(経営管理実施権が設定される場合)

<時期>

- 経営管理実施権者から甲に対するDの支払いについては、伐採後、木材の販売収入額が確定後速やかに行うものとする。

<相手及び方法>

- 次の支払先に支払うものとする。  
(支払先) 甲の指定する口座

(経営管理実施権が設定されない場合)

<時期>

- 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

<相手及び方法>

- 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

# 経 営 管 理 権 集 積 計 画

## 1. 個別事項

整理番号	R2S-376	経営管理権の設定を受ける市町村 (乙)		経営管理権の設定を受ける森林 (A)		面積 ha	現況 樹種	現況 林齢	経営管理権 の始期	経営管理権 の存続期間 (終期)	経営管理権に基づいて 行われる経営管理の 内容 (C)	木材の販売による収益から伐採等に 要する経費を控除してなお利益があ る場合において甲に支払われべき 金銭 (D) の額の算出方法	乙が甲にDを 支払うべき時 期、相手方及 び方法	備考
		経営管理権の設定を受ける市町 村 (乙)	(名称) 美祢市長	経営管理権の設定を受ける森林 (A)	(氏名又は名称) 林所有者 (甲)									
		11108-2	3006	A	6-1	山林	0.23 (0.19)	30	公告の日から	公告の日から起算し て5年を経過する日	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照	
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者 (E)			備考	
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況樹種	現況林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類		同意印
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

この計画に同意する。  
 権利の設定を受ける市町村 (乙)  
 住 所 (同上) 美祿市大嶺町東分326番地1  
 美祿市長 篠田 洋司  
 住 所 (同上)  
 住 所 (同上)  
 権利を設定する森林の森林所有者 (甲)

印

- (記載注意)
- (1) この個別事項は、経営管理権を設定する者が異なる場合には、別葉とすること。
  - (2) 共有者不明森林又は所有者不明森林に係る特例により定める場合は、特例手続きに定めた旨が分かる書類を添付すること。また、森林所有者が変更となった場合は、新たな森林所有者の氏名、住所が記載された書類を添付すること。
  - (3) (A) 欄の「面積」は林地台帳に記載された地番ごとの面積を記載することとし、林地台帳に記載された面積が著しく事実と相違する場合には、実測面積を ( ) 書きで下段で2段書きにする。なお、当該経営管理権集積計画の対象森林の場所を示す図面を添付することとし、1筆の一部について経営管理権が設定される場合には当該部分を特定することのできる図面を添付するとともに、備考欄にその旨を記載すること。
  - (4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は ( ) 書きで下段に2段書きにすること。
  - (5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。

## 2. 共通事項

この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるものとする。

### (1) 経営管理権の基づいて行われる経営管理の内容

乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を収受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にはその一部を甲に支払う事業を実施すること。

### (2) 受託者の義務

① 経営管理実施権配分計画が定められない場合には、乙は、自己の財産に対するのと同様の注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。  
② 経営管理実施権配分計画が定められる場合には、経営管理実施権配分計画により経営管理実施権の設定を受けるもの（以下「経営管理実施権者」という。）は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項に対して、経営管理実施権者に対して、義務の履行を求めることができ、また、乙はこの経営管理権集積計画および当該経営管理実施権配分計画に規定された報告徴収の権限の範囲内において、経営管理実施権者に対する監督責任のみを負う。

### (3) 経営管理権の対象とする森林

当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。

### (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定

この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。乙に設定された経営管理権は、この公告の後に当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）

に対しても、その効力があるものとする。

### (5) 租税公課の負担

甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。

### (6) 経営管理権の設定等の条件

① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

#### ア

甲が偽りその他不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合

#### イ

甲が当該森林に係る権原を有しなくなった場合  
② 乙は、災害その他の事由により当該森林において（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、気象災等により被害が発生して（9）、（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。

④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項を変更しないものとする。

### (7) 森林への立入り及び施設の利用等

① 乙は、（1）、（9）、（15）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入れさせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。

② 乙は、（1）、（9）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。

③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあるとき、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。（経費負担についての取り決め）

### (8) 甲への通知

当該森林について販売収益が生じた場合、経営管理実施権が設定されないときは乙が（経営管理実施権が設定されるときには経営管理実施権者が）甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。

- (9) 森林保険（経営管理実施権が設定された場合）
- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、経営管理実施権者が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と経営管理実施権者の協議により定める。
  - ② 経営管理実施権者は、経営管理実施権者の事業経費等において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手続は経営管理実施権者がこれを行うものとする。
  - ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、甲は当該保険金の請求及び受領を経営管理実施権者に委任するものとし、経営管理実施権者が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を経営管理実施権者に帰属させるものとする。
  - ④ 復旧及び造林・保育の経費の用に供しても、なお保険金に残余がある場合には、事業収益に繰り入れるものとする。
- (10) 森林保険（経営管理実施権が設定されなかった場合）
- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、乙が復旧を行うこととし、復旧内容は乙が定める。（原形復旧を基本とし乙が定める。）
  - ② 乙は、乙の費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該森林に関する諸手続は乙がこれを行うものとする。
  - ③ 乙が②により森林保険を付保した場合であって、天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金があるときには、こは当該保険金の請求及び受領を乙に委任するものとし、乙が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を乙に帰属させるものとする。
- (11) 災害等による経営又は管理の不実施
- 次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。
- ① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき。
  - ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき。
  - ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき
- (12) 損害の賠償
- ① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
  - ② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。
- (13) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法
- 経営管理権の存続期間の満了及び消滅した場合において、甲と乙との間で金銭の支払いが生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。
- (14) 甲の通知及び届出
- ① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。
  - ② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理権集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。
- (15) 経営管理実施権配分計画の作成
- ① 乙は甲から経営管理権の設定を受けた森林の一部又は全部についてこの経営管理権集積計画の内容に適合する限りにおいて、甲の同意を要さずに、経営管理実施権配分計画を作成し、乙が選定した民間事業者に当該森林の経営管理実施権を設定し管理を再委託することができる。また、甲及び乙に経営管理受益権を設定することができる。
  - ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合、経営管理実施権者が当該森林で経営管理を実施する義務を負い、甲は経営管理実施権者に義務履行を求めることができる。なお、乙は、経営管理実施権者に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回の報告を徴収する義務のみを負う。
  - ③ 甲が経営管理実施権配分計画により設定された経営管理受益権に基づき経営管理実施権者から支払を受けたときは、当該支払を受けた額の限度で、当該経営管理受益権に係る森林に関する経営管理集積計画により設定された経営管理受益権に基づき乙から支払を受けたものとみなす。
- (16) その他
- この経営管理権集積計画に定めない事項及びこの経営管理権集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定めるものとする。

別添1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林					経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容		
所在	地番	林班	小班	6-1	<p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>【「主伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が主伐並びに主伐後の植栽及び保育等の施業、木材の販売、森林の保護等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が伐採のみを行う民間事業者の場合は、植栽及び保育等を行う民間事業者と施業連携協定を締結し、行うものとする。</li> <li>○ 主伐後の植栽については、地帯後、美称市森林整備計画の定めに沿ってスギ・ヒノキ等の植栽を実施（2,500本/haの密度を原則とし、施業地の状況に応じて判断）するとともに、必要な維持管理を行うものとする。</li> <li>○ 存続期間終了時に成林するよう、保育期間は原則10年以上を確保し、下刈、除伐等の保育作業を実施するものとする。</li> <li>○ 施業の実施にあたっては、溪畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>【「撤出間伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理権実施権者が撤出間伐の施業、木材の販売等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者で協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が、存続期間中に撤出間伐を最低1回実施するものとする。なお、施業の実施にあたっては、湖畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 撤出間伐後に主伐を行う場合は、撤出間伐実施完了年度の翌年度から起算して6年以上経過した森林で行うこととする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 乙は、存続期間中に保育間伐を最低1回実施するものとする。間伐実施による木材の撤出、販売は原則行わない。</li> <li>○ 乙は、施業の実施にあたっては、溪畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> <li>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</li> </ul>		
			標準林班			A	
秋芳町岩永下郷 字滑ヶ迫	11108-2	3006					
①							
所在	地番	林班	小班			<p>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</p>	
			標準林班				
②							

木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

対象森林				木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法
所在	地番	林班	小班	
秋芳町岩永下郷 字滑ヶ岫	11108-2	3006	A 6-1	<p>①</p> <p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>(1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)</p> <p>○ 主伐と撤出間伐について甲に支払われるべき金銭の額は、木材の販売による収益の額から主伐及び撤出間伐に係る経費及び木材の販売に係る経費、主伐後の植栽(鳥獣害対策施設の設置・維持管理を含む。以下同じ)及び保育に係る経費その他経営管理に要する経費(森林保険の保の保険料等)として乙が算定した額とする。</p> <p>(2. 木材の販売収益の額の算定方法)</p> <p>○ 主伐及び撤出間伐に係る木材の販売収益については、実際に木材を販売して得られた収益の額とする。</p> <p>(3. 伐採等に要する経費の算定方法)</p> <p>○ 乙が算定する主伐及び撤出間伐に係る経費、木材の販売に係る経費及びその他の経営管理に要する経費は、経営管理実施権者が経営管理実施後の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。</p> <p>○ 乙が算定する撤出間伐に係る経費、主伐後の植栽及び保育に係る経費については、見積時点で有効な山口県が定める森林環境保全整備事業における標準単価を基に経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。</p> <p>○ 乙が算定する森林保険の保険料は、経営管理実施権の終期までの間に必要な保険料の合計として、経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された見積額とする。</p> <p>(4. 留意事項)</p> <p>○ 経営管理実施権者が経営管理を行うために要した経費の実費が上記(3. 伐採等に要する経費の算定方法)により算定された経費の額を上回る場合については、その差額は経営管理実施権者が負担するものとする。</p> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <p>(1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)</p> <p>○ 経営管理権に基づき乙が実施する森林施業等の結果生じた木材の販売による収益はこのものとする。</p> <p>(2. 留意事項)</p> <p>○ 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。</p>



別添3

甲にDを支払うべき時期、相手及び方法

(経営管理実施権が設定される場合)

<時期>

○ 経営管理実施権者から甲に対するDの支払いについては、伐採後、木材の販売収入額が確定後速やかに行うものとする。

<相手及び方法>

○ 次の支払先に支払うものとする。

(支払先) 甲の指定する口座

(経営管理実施権が設定されない場合)

<時期>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

<相手及び方法>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

# 經營管理權集積計畫圖

## 1. 個別事項

番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齡	經營管理權の始期		經營管理權 の存続期間 (終期) (B)	經營管理權に基づいて 行われる經營管理の 内容 (C)	木材の販売による収益から伐採等に 要する経費を控除してなお利益があ る場合において甲に支払われるべき 金銭 (D) の額の算出方法	乙が甲にDを 支払うべき時 期、相手方及 び方法	備考
										公告の日から	公告の日から					
1	秋芳町岩永下郷 字刈配り	10765	3005	D	121-0	山林	0.17 (0.15)	スギ	(36)							
2	秋芳町岩永下郷 字五指新開	11084	3005	C	84-1	山林	0.67 (0.21)	ヒノキ	(40)							
3	秋芳町岩永下郷 字清ヶ追	11095	3005	C	85-0	山林	0.72 (0.20)	スギ	(40)							
4	秋芳町岩永下郷 字奥室ノ木	11112	3006	A	12-0	山林	3.21 (0.32)	ヒノキ・スギ	60 (50)							
5	秋芳町岩永下郷 字中ノ追	2162	3005	B	19-2	山林	1.09 (0.83)	ヒノキ	46							
	秋芳町岩永下郷 字西上中ノ追	11023	3005	A	4-0	山林	0.15	スギ	(45)							

乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権を設定する森林の甲以外の権原者 (E)				
番号	所在	地番	林班	準林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齢	住所又は所在地	氏名又は名称	権原の種類	同意印	備考
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														

この計画に同意する。

権利の設定を受ける市町村 (乙)

権利を設定する森林の森林所有者 (甲)

住 所 (同上) 美祢市大嶺町東分326番地1  
美祢市長 篠田 洋司

住 所 (同上)

印

(記載注意)

- (1) この個別事項は、経営管理権を設定する者が異なる場合には、別棄とすること。
- (2) 共有者不明森林又は所有者不明森林に係る特例により定める場合は、特例手続きに定めた旨が分かる書類を添付すること。また、森林所有者が変更となった場合は、新たな森林所有者の氏名、住所が記載された書類を添付すること。
- (3) (A) 欄の「面積」は林地台帳に記載された地番ごとの面積を記載することとし、林地台帳に記載された面積が著しく事実と相違する場合には、実測面積を ( ) 書きで下段で2段書きにする。なお、当該経営管理権集積計画の対象森林の場所を示す図面を添付することとし、1筆の一部について経営管理権が設定される場合には当該部分を特定することのできる図面を添付するとともに、備考欄にその旨を記載すること。
- (4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は ( ) 書きで下段に2段書きにすること。
- (5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。

## 2. 共通事項

この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるものとする。

### (1) 経営管理権の基づいて行われる経営管理の内容

乙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を収受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にはその一部を甲に支払う事業を実施すること。

### (2) 受託者の義務

① 経営管理実施権配分計画が定められない場合には、乙は、自己の財産に対するのと同様の注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。

② 経営管理実施権配分計画が定められる場合には、経営管理実施権配分計画により経営管理実施権の設定を受けるもの（以下「経営管理実施権者」という。）は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項に対して、義務の履行を求めることができ、乙は甲に善管注意義務を負い、甲は、当該経営管理実施権配分計画の定める事項について、経営管理実施権者に対して、義務の履行を求めることができ、また、乙はこの経営管理権集積計画および当該経営管理実施権配分計画に規定された報告徴収の権限の範囲内において、経営管理実施権者に対する監督責任のみを負う。

### (3) 経営管理権の対象とする森林

当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。

### (4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定

この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。乙に設定された経営管理権は、この公告の後に乙が当該森林の森林所有者となった者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）

に対しても、その効力があるものとする。

### (5) 租税公課の負担

甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。

### (6) 経営管理権の設定等の条件

① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

ア 甲が偽りその他不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合。

イ 甲が当該森林に係る権原を有しなくなった場合

② 乙は、災害その他の事由により当該森林において（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、気象災等により被害が発生して（9）、（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。

④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項を変更しないものとする。

### (7) 森林への立入り及び施設の利用等

① 乙は、（1）、（9）、（15）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入らせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。

② 乙は、（1）、（9）に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。

③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがある場合であって、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。（経費負担についての取り決め）

### (8) 甲への通知

当該森林について販売収益が生じた場合、経営管理実施権が設定されるときには乙が（経営管理実施権が設定されるときには経営管理実施権者が）甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。

(9) 森林保険（経営管理実施権が設定された場合）

- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、経営管理実施権者が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と経営管理実施権者の協議により定める。
- ② 経営管理実施権者は、経営管理実施権者の事業経費等において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手続は経営管理実施権者がこれを行うものとする。
- ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、甲は当該保険金の請求及び受領を経営管理実施権者に委任するものとし、経営管理実施権者が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を経営管理実施権者に帰属させるものとする。
- ④ 復旧及び造林・保育の経費の用に供しても、なお保険金に残余がある場合には、事業収益に繰り入れるものとする。

(10) 森林保険（経営管理実施権が設定されなかった場合）

- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、乙が復旧を行うこととし、復旧内容は乙が定める。（原形復旧を基本とし乙が定める。）
- ② 乙は、乙の費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することができることとし、甲はこれを承諾する。なお、当該森林に関する諸手続は乙がこれを行うものとする。
- ③ 乙が②により森林保険を付保した場合であって、天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金があるときには、乙は当該保険金の請求及び受領を乙に委任するものとし、乙が当該保険金を復旧及び復旧後の造林・保育経費等の用に供するため、甲は当該保険金全額を乙に帰属させるものとする。

(11) 災害等による経営又は管理の不実施

次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。

- ① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき。
- ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき。
- ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき

(12) 損害の賠償

- ① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
- ② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。

(13) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法

経営管理権の存続期間の満了時及び消滅した場合において、甲と乙との間で金銭の支払いは生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。

(14) 甲の通知及び届出

- ① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。
- ② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。

(15) 経営管理実施権配分計画の作成

- ① 乙は甲から経営管理権の設定を受けた森林の一部又は全部についてこの経営管理権集積計画の内容に適合する限りにおいて、甲の同意を要さずに、経営管理実施権配分計画を作成し、乙が選定した民間事業者に当該森林の経営管理実施権を設定し管理を再委託することができる。また、甲及び乙に経営管理受益権を設定することができる。
- ② 経営管理実施権配分計画が定められる場合、経営管理実施権者が当該森林で経営管理を実施する義務を負い、甲は経営管理実施権者に義務履行を求めることができる。なお、乙は、経営管理実施権者に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回の報告を徴収する義務のみを負う。
- ③ 甲が経営管理実施権配分計画により設定された経営管理受益権に基づき経営管理実施権者から支払を受けたときは、当該支払を受けた額の限度で、当該経営管理受益権に係る森林に関する経営管理集積計画により設定された経営管理受益権に基づき乙から支払を受けたものとみなす。

(16) その他

この経営管理権集積計画に定めない事項及びこの経営管理権集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定めるものとする。

別添1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林					経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容	
所在	地番	林班	林班	小班	経営管理権が設定される場合	
秋芳町岩永下郷 字刈配り	10765	3005	D	121-0	<p>＜経営管理実施権が設定される場合＞</p> <p>【「主伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理実施権者が主伐並びに主伐後の植栽及び保育等の施業、木材の販売、森林の保護等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権者を設定する前に乙及び経営管理実施権者と協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が伐採のみを行う民間事業者の場合は、植栽及び保育等を行う民間事業者と施業連携協定を締結し、行うものとする。</li> <li>○ 主伐後の植栽については、地帯後、美称市森林整備計画の定めに沿ってスギ・ヒノキ等の植栽を実施（2,500本/haの密度を原則とし、施業地の状況に応じて判断）するとともに、必要な維持管理を行うものとする。</li> <li>○ 存続期間終了時に成林するよう、保育期間は原則10年以上を確保し、下刈、除伐等の保育作業を実施するものとする。</li> <li>○ 施業の実施にあたっては、渓畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>【「撤出間伐」を実施する場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 経営管理権実施権者が撤出間伐の施業、木材の販売等の全部又は一部を実施するものとし、その方法は、経営管理実施権を設定する前に乙及び経営管理実施権者と協議して決めるものとする。</li> <li>○ 経営管理実施権者が、存続期間中に撤出間伐を最低1回実施するものとする。なお、施業の実施にあたっては、湖畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 撤出間伐後に主伐を行う場合は、撤出間伐実施完了年度の翌年度から起算して6年以上経過した森林で行うこととする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> </ul> <p>＜経営管理実施権が設定されない場合＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 乙は、存続期間中に保育間伐を最低1回実施するものとする。間伐実施による木材の撤出、販売は原則行わない。</li> <li>○ 乙は、施業の実施にあたっては、渓畔林における不必要な伐採は控える等、生物多様性に配慮するものとする。</li> <li>○ 火災、病害虫及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は林道などの既設道からの目視によって判断できる限りで行う。</li> <li>○ 乙は、保育間伐実施から経営管理権の存続期間の終期までについて、付保率25%の森林保険に加入するものとする。</li> </ul>	
① 秋芳町岩永下郷 字滑ヶ迫	11112	3006	A	12-0		
秋芳町岩永下郷 字奥宝ノ木	11038	3005	B	19-2		
秋芳町岩永下郷 字中ノ迫 字西上中ノ迫	2162 11023	3005	A	4-0 3-0		
② 所在	地番	林班	林班	小班		

木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

対象森林		木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法	
所在	地番	林班	小班
秋芳町岩永下郷 字刈配り	10765	3005	D 121-0
秋芳町岩永下郷 字五拾新開	11084 11095	3005	C 84-1 85-0
秋芳町岩永下郷 字滑ヶ迫	11112	3006	A 12-0
秋芳町岩永下郷 字奥宝ノ木	11038	3005	B 19-2
秋芳町岩永下郷 字中ノ迫 字西上中ノ迫	2162 11023	3005	A 4-0 3-0
所在	地番	林班	小班

①

②

＜経営管理実施権が設定される場合＞  
 (1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)  
 ○ 主伐及び撤出間伐について甲に支払われるべき金銭の額は、木材の販売による収益の額から主伐及び撤出間伐に係る経費及び木材の販売に係る経費、主伐後の植栽（鳥獣害対策施設の設置・維持管理を含む。以下同じ）及び保育に係る経費その他経営管理に要する経費（森林保険の保の保険料等）として乙が算定した額を控除した額とする。  
 (2. 木材の販売収益の額の算定方法)  
 ○ 主伐及び撤出間伐に係る木材の販売収益については、実際に木材を販売して得られた収益の額とする。  
 (3. 伐採等に要する経費の算定方法)  
 ○ 乙が算定する主伐及び撤出間伐に係る経費、木材の販売に係る経費及びその他の経営管理に要する経費は、経営管理実施権者が経営管理実施後の撤出間伐の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。  
 ○ 乙が算定する撤出間伐に係る経費、主伐後の植栽及び保育に係る経費については、見積時点で有効な山口県が定める森林環境保全整備事業における標準単価を基に経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された経費の見積額とする。  
 ○ 乙が算定する森林保険の保険料は、経営管理実施権の終期までの間に必要な保険料の合計として、経営管理実施権者が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経営管理実施権配分計画に添付された見積額とする。  
 (4. 留意事項)  
 ○ 経営管理実施権者が経営管理を行うために要した経費の実費が上記(3. 伐採等に要する経費の算定方法)により算定された経費の額を上回る場合については、その差額は経営管理実施権者が負担するものとする。  
 ○ 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。  
 ○ 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。

＜経営管理実施権が設定されない場合＞  
 (1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法)  
 ○ 経営管理権に基づき乙が実施する森林施業等の結果生じた木材の販売による収益はこのものとする。  
 (2. 留意事項)  
 ○ 乙が経営管理を行うために要した経費は乙が負担するものとする。

別添3

甲にDを支払うべき時期、相手及び方法

(経営管理実施権が設定される場合)

<時期>

○ 経営管理実施権者から甲に対するDの支払いについては、伐採後、木材の販売収入額が確定後速やかに行うものとする。

<相手及び方法>

○ 次の支払先に支払うものとする。  
(支払先) 甲の指定する口座

(経営管理実施権が設定されない場合)

<時期>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。

<相手及び方法>

○ 乙から甲に対して金銭の支払いが行わない。