

令和 6 年度 指定管理施設評価分析書

1 管理業務の実績と評価分析

指 定 管 理 施 設 名		美祢市斎場 ゆうすげ苑					
指 定 管 理 者 名		有限会社 こまつ 代表取締役 小松 治男					
所 管 部 署		市民福祉 部		生活環境 課			
全 指 定 期 間		令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日					
管理業務の実施状況	指 定 管 理 業 務						
	業 務 内 容	・人体火葬業務 ・動物火葬業務 ・斎場維持管理					
	実 施 状 況	炉使用毎の点検及び 清掃、館内清掃、屋 外清掃、各設備機器 維持点検など					
施 設 利 用 実 績		利 用 者 数	令和 5 年度		563 人		
			令和 6 年度		508 人		
			増 減		△ 55 人		
		実 績 の 分 析	人体炉、動物炉ともに利用者が減少した。 利用者数の増減には波があり、年度ごとに増減を繰り返す傾向にあるが、要因は不明。				
利用促進に向けた新たな取組		様々な感染症の拡大を防ぐため、利用ごとの各室内の消毒や、非接触型アルコールディスペンサーの増設、マスクの無料配布等、徹底した感染対策により安心して施設を利用できるよう努めている。物価高騰により動物火葬のドライアイス有料としたが、軽微な修繕等は自社で行うことにより経費節減に努めた。					
収 支 結 果		(単位：円)					
			科目	予算額		決算額	
		① 管理 業務 収入	利用料金収入	3,458,000		3,786,500	
			指定管理料収入	20,206,000		21,009,908	
			事業収入				
			その他			101,206	
			収入計	23,664,000		24,897,614	
		参考	内未収金			552,172	
		② 管理 業務 支出	人件費	12,426,000		12,577,261	
			事業費	2,000,000		2,435,908	
			管理費	9,128,000		8,535,678	
			その他	110,000		65,321	
			支出計	23,664,000		23,614,168	
		参考	内未払金			2,219,559	
③管理業務収支(①-②)				1,283,446			
④自主事業収支							
⑤全体収支(③+④)				1,283,446			
利用者満足度		ほぼ満足					
今後における課題と改善方法策等	現 状 の 課 題	・予約時間の順守 ・斎場利用者のマナー					
	改善方策等	・市での受付時や葬祭業者からの使用客への注意喚起					
	数 値 目 標 (利 用 者 数)	年 度	令和	年度	令和	年度	令和
	目 標 値		人		人		人